



## Besluitenlijst van de vergadering van 11 september 2023

### Secretariaat

#### **1. Goedkeuring van de notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen 4 september 2023 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van 4 september 2023 goed.

#### **2. Definitieve agenda gemeenteraad 21 september 2023 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen deelt aan de voorzitter van de gemeenteraad de punten voor de agenda van de gemeenteraad van 21 september 2023 mee.

#### **3. Inkomende briefwisseling - kennisneming**

Het college neemt kennis van het overzicht van de inkomende briefwisseling.

### Omgeving

#### **4. Resultaten Verkennend BodemOnderzoek (VBO) en Oriënterend BodemOnderzoek (OBO) PFAS in Kampenhout - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitgevoerde bodemonderzoeken PFAS voor locaties Industriestraat 21, Mechelsesteenweg 87 en Mechelsesteenweg 31. Het college van burgemeester en schepenen vraagt om meer toelichting. Aan de administratie wordt de opdracht gegeven om de betrokken bedrijven uit te nodigen en contact te nemen met OVAM. Nadat er meer duidelijkheid is, zal er verder gecommuniceerd worden.

#### **5. Openbaar onderzoek gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Hellebos' van 11 september 2023 tot en met 9 november 2023 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek van de voorlopige vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Hellebos' van 11 september 2023 tot en met 9 november 2023.

#### **6. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteiten voor de aanleg/gedeeltelijke regularisatie van het inrichten (verhardingen en sorteerboxen) van een bedrijventerrein met aanvraag van wijziging van de ingedeelde inrichtingen - Vekestraat nr. 39 - IN\_1286 - OMV\_2023023188 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteiten **onder voorwaarden** verleend.

#### **7. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor het vellen van twee bomen - Jagerslaan nr. 14 - IN\_1348 - OMV\_2023085764 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen **onder voorwaarden** verleend.



**8. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en kleinhandelsactiviteit voor het wijzigen van de voorgevel van een commercieel pand en overnemen van een kleinhandelsvergunning - Mechelsesteenweg nr. 26 - IN\_1257 - OMV\_2023013962 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en voor kleinhandelsactiviteiten **onder voorwaarden** verleend.

**9. Schrijven Vlaamse Overheid - Departement omgeving - Bukenstraat +72/76 - Kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opschorting van heffing van leegstand gedurende een periode van twee jaar vanaf 21/06/2023.

**10. Schrijven Vlaamse Overheid - Departement omgeving - Voortstraat 14/+14 - Kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opschorting van heffing van leegstand gedurende een periode van twee jaar vanaf 21/06/2023.

**11. Schrijven Vlaamse belastingdienst betreffende leegstandsheffing bedrijfsruimten - beslissing bezwaar - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de terugbetaling van de som van 11.003,85 euro voor kohierartikel 221010028397 en de som van 13.104,59 euro voor kohierartikel 221010028296 in kader van het bezwaar tegen de leegstandsheffing.

**12. Goedkeuring van de wijziging van het gemeentelijk rooilijnplan van de Bosstraat (deel) - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de wijziging van de rooilijn van de Bosstraat, in het kader van de aanvraag tot omgevingsvergunning met referentie OMV\_2022125473, ter goedkeuring voor te leggen van de gemeenteraad van 21 september 2023.

**13. Afsprakennota tussen de gemeente Kampenhout en de NV Veilinghof 't Sas omtrent de realisatieaspecten van het project 'realisatie van een woonboulevard' - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opgemaakte afsprakennota tussen de gemeente Kampenhout en de nv Veilinghof 't Sas met betrekking tot realisatieaspecten voor de herontwikkeling van de voormalige veilingssite tot woonboulevard met leisure. Na lezing door beide partijen zal deze ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

**14. Handelsconvenant omtrent de reconversie van veilinghof 't Sas te Kampenhout - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de handelsvestigingsconvenant tussen de gemeente Kampenhout, de vereniging zonder winstoogmerk Unizo Vlaams-Brabant & Brussel en NV Veilinghof 't Sas. Na lezing door alle partijen zal deze ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

**Infrastructuur**

**15. Goedkeuring vergunningsaanvraag Fluvius voor de verledning van de openbare verlichting langsheen de Lelleveldbaan op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382134-OV - besluit**



Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring onder voorwaarde aan de vergunningsaanvraag voor de verledding van de openbare verlichting langsheen de Lelleveldbaan op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382134-OV.

**16. Goedkeuring vergunningsaanvraag Fluvius voor de verledding van de openbare verlichting langsheen de Liststraat op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382127-OV - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring onder voorwaarde aan de vergunningsaanvraag voor de verledding van de openbare verlichting langsheen de Liststraat op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382127-OV.

**17. Goedkeuring vergunningsaanvraag Fluvius voor de verledding van de openbare verlichting langsheen de Schildhovenstraat op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382128-OV - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring onder voorwaarde aan de vergunningsaanvraag voor de verledding van de openbare verlichting langsheen de Schildhovenstraat op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382128-OV.

**18. Goedkeuring vergunningsaanvraag Fluvius voor de verledding van de openbare verlichting langsheen de Stokstraat op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382136-OV - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring onder voorwaarde aan de vergunningsaanvraag voor de verledding van de openbare verlichting langsheen de Stokstraat op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382136-OV.

**19. Goedkeuring vergunningsaanvraag Fluvius voor de verledding van de openbare verlichting langsheen de Waterstraat op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382125-OV - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring onder voorwaarde aan de vergunningsaanvraag voor de verledding van de openbare verlichting langsheen de Waterstraat op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 382125-OV.

**20. Goedkeuring vergunningsaanvraag Fluvius voor het bijspannen van een lijn 3N400V ter hoogte van de Jagerslaan-Glimwormlaan-Eekhoornlaan op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 386264-LS - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring onder voorwaarde aan de vergunningsaanvraag voor het bijspannen van een lijn 3N400V ter hoogte van de Jagerslaan-Glimwormlaan-Eekhoornlaan op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 386264-LS.

**21. Goedkeuring vergunningsaanvraag Fluvius voor het inlussen van een klant cabine ter hoogte van Mechelsesteenweg 50 op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 385695-MS - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring onder voorwaarde aan de vergunningsaanvraag voor het inlussen van een klant cabine ter hoogte van Mechelsesteenweg 50 op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 385695-MS.



**22. Goedkeuring vergunningsaanvraag Telenet voor de aanleg van een kabeltelevisie DL-lijn langsheen de Bergstraat ter hoogte van huisnummer 20 op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan D230610 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring onder voorwaarde aan de vergunningsaanvraag voor de aanleg van een kabeltelevisie DL-lijn langsheen de Bergstraat ter hoogte van huisnummer 20 op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan D230610.

**23. Goedkeuring vorderingsstaat 05 - Groenonderhoud dienstjaar 2023 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring aan vorderingsstaat 5 van Groep Verbruggen Tuinarchitectuur, Venakkerstraat 10/2 te 2400 Mol voor de opdracht "Groenonderhoud dienstjaar 2023" voor een bedrag van 9.570,00 euro excl. btw of 11.579,70 euro incl. 21% btw (2.009,70 euro btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van 23.581,00 euro excl. btw of 28.533,01 euro incl. 21% btw.

**24. Goedkeuren offerte Aquafin voor aanleg nieuwe straataansluiting Grote pastorie - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte B9250315 van Aquafin voor de heraanleg van de straataansluiting ter hoogte van de Gemeentehuisstraat 9 goed.

**Financiële zaken**

**25. Goedkeuring facturen gemeente - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de facturen goed.

**26. Opvolgingsrapportering - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opvolgingsrapportering m.b.t. de uitvoering van het meerjarenplan (eerste semester 2023).

**Cultuur**

**27. Aanvraag toelage buurtfeest - Sint Hubertusviering (12 november 2023) - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om 100 euro te storten op rekeningnummer (BE88 7341 5104 1941) van LRV Laarstallen ter ondersteuning van de Sint-Hubertusviering d.d. 12 november 2023.

**28. Muziekafwijking (85 dB(A) - 95 dB(A)) - Déjà Bu - fuif Scouts Berg (4 november 2023) - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen keurde een afwijking op geluidsnormen (85 dB(A) - 95 dB(A)) goed voor de Déjà Bu - fuif Scouts Berg (4 november 2023).

**29. Uitbetaling subsidie vzw Tref. Punt ter ondersteuning Rommelmarkt Kampenhout (editie september 2023) - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de financiële dienst om 500 euro te storten op rekening van de vzw Tref.Punt, zijnde de nominatieve subsidie voor de organisatie van de rommelmarkt op zondag 10 september 2023.

**Sociale zaken**



### **30. Overeenkomst voor tijdelijk gebruik met CVO Semper voor het aanbieden van taallessen - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de verlenging van de overeenkomst voor tijdelijk gebruik met CVO Semper in het kader van het aanbieden van taallessen voor anderstaligen, ter goedkeuring voor te leggen op de gemeenteraad van 21 september 2023.

## **Dierenwelzijn**

### **31. Cijfers kwartaal 2 - Dierenopvangcentrum Zemst - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt van de cijfers van Dierenopvangcentrum Zemst voor het tweede kwartaal van 2023.

## **Lokale economie**

### **32. Deelname eindejaarsactie 'Liever Lokaal' 2023 van de provincie Vlaams-Brabant - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deel te nemen aan de eindejaarsactie van de provincie Vlaams-Brabant.

### **33. Verslag raad voor lokale economie van 31 augustus 2023 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de raad voor lokale economie van 31 augustus 2023.

### **34. Principiële goedkeuring project pop-ups in het centrum van Kampenhout in het kader van ACT-39: Aantrekkelijker maken centrum Kampenhout - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen is principiële akkoord om het project 'pop-ups' in het kader van actie 39, het aantrekkelijker maken van centrum Kampenhout, verder uit te werken.

## **Mobiliteit**

### **35. Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer n.a.v. het evenement 'Oefenjumping With love 2.0 + Opendeurdag' (d.d. 16 september 2023) - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijke politieverordening op het wegverkeer vast n.a.v. het evenement 'Oefenjumping With love 2.0 + Opendeurdag' op zondag 16 september 2023.

### **36. Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer n.a.v. het evenement 'Startdag expo teelt' (d.d. 8 oktober 2023) - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijke politieverordening op het wegverkeer vast n.a.v. het evenement 'Startdag expo Teelt' op zondag 8 oktober 2023.

### **37. Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer n.a.v. het evenement 'Sint-Hubertus' (d.d. 12 november 2023) - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijke politieverordening op het wegverkeer vast n.a.v. het evenement 'Sint-Hubertus' op zondag 12 november 2023.

## **Senioren**



### **38. Opmaak en druk seniorenuids 'Kampenhoutse Seniorenweetjes': gunning - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitgaven van een nieuwe seniorenuids 'Kampenhoutse Seniorenweetjes'

Het college van burgemeester en schepenen wijst de gunning voor de opmaak en druk van de seniorenuids toe aan Print&Zo, Haachtsesteenweg 350 te 1910 Kampenhout.

De kredieten voor deze uitgaven zijn voorzien in de meerjarenplanning onder registratiesleutel 0959-01/61500130.

## **Toerisme**

### **39. Expo: Teeltselectie? Een vak apart! - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het programma voor 8 oktober in de Krop.

### **40. Kampenhoutbonnen zomerse fotozoektocht 2023 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de 10 kampenhoutbonnen met de waarde van elk 50 euro voor de zomerse fotozoektocht goed.

## **Welzijn**

### **41. Verslag algemene vergadering welzijnsraad van 19 juni 2023 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van de welzijnsraad van 19 juni 2023.

### **42. 10-daagse Geestelijke Gezondheid: Acties 2023 - besluit**

Het college van burgemeester gaat akkoord met de organisatie van de acties: Soep met Babbeltjes, spiegelstickers en affichecampagne in het kader van de 10-daagse van de Geestelijke Gezondheid van 1 tot 10 oktober 2023.

De kosten voor deze acties zijn voorzien in de meerjarenplanning onder registratiesleutels 0909-00/60101000 en 0909-00/61430010.

## **Wonen**

### **43. Ontwerp gemeentelijk premiereglement voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing, warmtepomp en zonneboiler voor de periode 2023-2025 – besluit**

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het voorstel van gemeentelijk premiereglement voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing, warmtepomp en zonneboiler en besluit het te agenderen op een volgende vergadering van de gemeenteraad. Het reglement wordt voorafgaand aan de gemeenteraad ter advisering voorgelegd aan de MARK.

## **Strategisch team**

### **44. Raamovereenkomst voor consultancy opdrachten in het kader van organisatieontwikkeling en strategie periode 2023 – 2025 voor gemeente en OCMW - Goedkeuring gunning - 2023023**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 6 september 2023 voor Perceel 1 (Analyse van de organisatie en begeleiding bij de (re)organisatie van de clusters en teams),



KAMPENHOUT

KNAP • LANDELIJK • ZORGZAAM

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Perceel 2 (Interim management - in house ondersteuning), Perceel 3 (Advies en begeleiding bij strategisch beleid en organisatieontwikkeling), opgesteld door Strategisch Team. De opdracht "Raamovereenkomst voor consultancy opdrachten in het kader van organisatieontwikkeling en strategie periode 2023 – 2025 voor gemeente en OCMW" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bidders.