



## Uittreksel uit de notulen van de vergadering van 18 december 2025

- Aanwezig:** Kris Leaerts, voorzitter  
Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, schepenen  
Rudi Van Ingelgom, Gonda Smetsers, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Rudy Peeters, Laura Nevens, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, William Hanssens, Huguette Kemps, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler, Thierry Rom, raadsleden  
Isabelle Van Passel, waarnemend algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Bart Crommelinck, raadslid

### Belastingreglement op het niet optimaal afkoppelen van hemel- en afvalwater, berging en buffering op privédomein - besluit

#### Juridische context

De Grondwet, artikel 41, 162 en 170§4.

Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en artikel 41, tweede lid, 14°.

#### Feiten en beoordeling

Het huidige belastingreglement is geldig tot en met 31 december 2025. Als het gemeentebestuur vanaf 1 januari 2026 opnieuw deze belasting wil heffen moet er een nieuw reglement worden vastgesteld door de gemeenteraad.

Afkoppelingsprojecten voor bestaande gebouwen omvatten maatregelen voor hemel- en afvalwater. De aanleg van een optimaal gescheiden rioleringsstelsel met een optimale afkoppeling is noodzakelijk om in aanmerking te komen voor de maximale subsidies (premies) voor de uitvoering van rioleringswerken van het Vlaamse Gewest. Als de maximale afkoppeling niet voor elk gebouw gebeurt en hemelwater in de afvalwaterleiding terecht komt, kan dit zorgen voor overlast bij de naburige gebouwen waar de afkoppeling wel werd uitgevoerd.

De afkoppeling van hemelwater van de openbare riolering heeft een positieve invloed op de efficiëntie en het rendement van rioolwaterzuiveringsinstallaties. De hemelwaterputten kunnen als bufferopvang dienen en zo de druk op het openbaar rioleringsstelsel verkleinen, de overstorten minder frequent doen werken en het zuiveringsproces faciliteren.

Hemelwater moet maximaal van de openbare riolering worden afgekoppeld en in de mate van het mogelijke hergebruikt of geïnfiltreerd worden.

Door de aanleg van infiltratievoorzieningen ontstaat een buffer- of bergingscapaciteit waardoor er minder water moet worden afgevoerd, de afvoer wordt bovendien vertraagd en de grondwaterreserves worden aangevuld. Het is wenselijk om in de afkoppelingsprojecten voor bestaande gebouwen hemelwater optimaal af te koppelen volgens het ontwerpplan opgemaakt door de afkoppelingsdeskundige en goedgekeurd door de gemeente.

De gemeente voorziet in een deskundige begeleiding van de afkoppelingsprojecten door de aanstelling en betaling van bovenvermelde afkoppelingsdeskundige die een ontwerpplan (geplande toestand) en een kostenraming opmaakt. De afkoppelingswerken worden uitgevoerd volgens het door de gemeente goedgekeurd ontwerpplan onder begeleiding van de afkoppelingsdeskundige.

Voor de werken voor de afkoppeling van afvalwater en hemelwater wordt een overeenkomst afkoppeling van hemel- en afvalwater opgemaakt. De overeenkomst bepaalt dat de afkoppelingswerken uitgevoerd moeten op het moment van de voorlopige oplevering van het



KAMPENHOUT

KNAP • LANDELIJK • ZORGZAAM

GEMEENTERAAD

afkoppelingsproject of het tijdstip waarop alle werken van de aannemer wegenis- en rioleringswerken binnen het afkoppelingsproject volledig beëindigd en aanvaard zijn door de gemeente.

Het is dus wenselijk om een belasting te heffen op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater in afkoppelingsprojecten. Deze belasting heeft in essentie tot doel de afkoppeling van hemelwater te realiseren. Deze belasting heeft enkel een stimulerend effect om de afkoppelingswerken wel te laten uitvoeren.

### Financiële impact

De ontvangsten zijn voorzien in het meerjarenplan 2026-2031.

### Stemming

Met 14 stemmen voor (Kris Leaerts, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, Rudy Peeters, Laura Nevens, William Hanssens, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler), 7 stemmen tegen (Rudi Van Ingelgom, Gonda Smetsers, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, Huguette Kemps), 1 onthouding (Thierry Rom)

### Besluit

Art. 1: De gemeenteraad stelt het belastingreglement op het niet optimaal afkoppelen van hemel- en afvalwater, berging en buffering op privédomein vast.

Art. 2: Het reglement gaat in op 1 januari 2026 en loopt tot en met 31 december 2031.

Art. 3: Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

---

Namens de gemeenteraad,

Isabelle Van Passel  
(get.) waarnemend algemeen directeur

Kris Leaerts  
(get.) voorzitter

---

Voor eensluidend uittreksel,

[SIG01]

[SIG02]