



## Besluitenlijst van de vergadering van 15 oktober 2024

### Secretariaat

#### 1. Goedkeuring van de notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen 7 oktober 2024 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van 7 oktober 2024 goed.

#### 2. Definitieve agenda gemeenteraad 24 oktober 2024 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen deelt aan de voorzitter van de gemeenteraad de punten voor de agenda van de gemeenteraad van 24 oktober 2024 mee.

#### 3. Inkomende briefwisseling - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overzicht van de inkomende briefwisseling.

### Omgeving

#### 4. Goedkeuring omgevingsvergunning voor het wijzigen van een verkaveling tot het samenvoegen van 2 loten voor halfopen bebouwing tot één lot voor open bebouwing - Tiendeschuurstraat 45, 47, 49 en 49A - V1120 - OMV\_2024068725 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning voor het wijzigen van een verkaveling.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

De verkavelingsvoorschriften horende bij de oorspronkelijke verkaveling V1084 blijven van toepassing op dit samengevoegd lot. Enkel de voorschriften betreffend oppervlakte en type bebouwing worden gewijzigd voor dit samengevoegde lot.

#### 5. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen tot isoleren van de gevel van een halfopen zonevremde woning - Terloonststraat 14 - 1622 - OMV\_2024103368 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen af aan de aanvrager.

#### 6. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen tot regularisatie zwembad en terras - Warandestraat 15 - 1595 - OMV\_2024090397 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen af aan de aanvrager.

#### 7. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen tot het bouwen van een eengezinswoning, bijgebouw en zwembad - Zeypestraat 68E - 1543 - OMV\_2024056166 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen onder voorwaarden af aan de aanvrager.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:



- \* De adviezen afgeleverd binnen de verkavelingsvergunning blijven van toepassing.
- \* Conform artikel 8 §2 van de bijzondere voorschriften van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse dient het aantal woonlagen steeds beperkt te blijven tot twee woonlagen. De zolderverdieping dient zich te beperken tot een uitbreiding van de nachtvertrekken op verdieping. Een derde woonlaag wordt niet toegestaan.
- \* Conform de verkavelingsvergunning mag het vloerpeil maximum 30 cm boven het niveau van de Zeypestraat voorzien worden.
- \* De overvollige grond, afkomstig van onder andere de graafwerken voor de fundering, de infiltratievoorziening alsook voor het zwembad, dient onmiddellijk te worden afgevoerd.
- \* De hoogte van de haag in de voortuinzone dient steeds beperkt te blijven tot maximum 1,00 m.
- \* Tijdens de werken dient het charter voor werftransport nageleefd te worden.
- \* Onderhavige beslissing sluit de aanvrager niet uit van het melden van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zoals ingedeeld volgens Vlarem II die gepaard gaan met het tot uitvoering brengen van voorliggende aanvraag (bijvoorbeeld met betrekking tot de warmtepomp, diepteboringen, propaangastank, ...). Deze dienen ingediend te worden via het Omgevingsloket ([www.omgevingsloketvlaanderen.be](http://www.omgevingsloketvlaanderen.be)).

#### **8. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen tot plaatsen van 3 tijdelijke containers met terras - Kerkstraat 45 - 1668 - OMV\_2024120923 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen **onder voorwaarden** af aan de aanvrager.

#### **9. Weigering omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen tot het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning - Haachtsesteenweg 486 - 1545 - OMV\_2024037379 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen aan de aanvrager.

#### **10. Openbaar onderzoek voor aanvraag tot omgevingsvergunning voor het oprichten en uitbreiden van bedrijfsgebouwen, het plaatsen van hoogspanningscabines en het inrichten van een stalplaats voor (elektrische) bussen + wasinstallatie (roll-over) - Haachtsesteenweg 673, Mechelsesteenweg 36 en 38 - OMV\_2024090714 - 1628 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het oprichten en uitbreiden van bedrijfsgebouwen, het plaatsen van hoogspanningscabines en het inrichten van een stalplaats voor (elektrische) bussen + wasinstallatie (roll-over) - OMV\_2024090714 - gemeentelijk kenmerk 1628.

#### **11. Openbaar onderzoek voor aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in drie loten waarvan twee loten worden bestemd voor één halfopen en één gesloten eengezinswoning - Langestraat 33 - OMV\_2024110480 - V1124 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in drie loten waarvan twee loten worden bestemd voor één halfopen en één gesloten eengezinswoning - OMV\_2024110480 - gemeentelijk kenmerk V1124.



**12. Openbaar onderzoek voor aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen in 3 loten voor open bebouwing na sloop van de bestaande bebouwing - Grootveldstraat 77 - OMV\_2024090007 - V1125 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen in 3 loten voor open bebouwing na sloop van de bestaande bebouwing - OMV\_2024090007 - gemeentelijk kenmerk V1125.

**13. Openbaar Onderzoek voor aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verbouwen van een hoeve en bijgebouw en functiewijziging - Balkestraat 17 - OMV\_2024118987 - 1670 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verbouwen van een hoeve en bijgebouw en functiewijziging - OMV\_2024118987 - gemeentelijk kenmerk 1670.

**14. Goedkeuring melding overname IIOA - Heideweg 6 - OMV\_2024128353 - IN\_1680 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen akteert de melding tot overname als rechtsgeldig.

### **Infrastructuur**

**15. Vervangen van een distributiecabine in de Stokstraat door Fluvius - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het vervangen van de distributiecabine 911728 in de Stokstraat.

**16. Vergunningsaanvraag Proximus voor het aanleggen van nutsleidingen ter hoogte van Mechelsesteenweg 27 op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring onder voorwaarde aan de vergunningsaanvraag van Proximus voor het aanleggen van nutsleidingen ter hoogte van Mechelsesteenweg 27 op het openbaar domein van de gemeente Kampenhout volgens het plan 590350\_TRE\_KPLAN+1\_Update241008.

**17. Leveren en plaatsen van een containerberging voor speelpleinwerking Het Grobbeltje - eindafrekening en voorlopige oplevering - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan de eindafrekening voor de opdracht "Leveren en plaatsen van een containerberging - speelpleinwerking het Grobbeltje".

**18. Hersteltaken riolering Industriestraat - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de raming voor de herstellingen aan de riolering in de Industriestraat onder voorwaarde goed.



## **Uitvoering**

### **19. Intrekking van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 september 2024 over het snoeien overhangende takken Lange Bunder - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen trekt het besluit van 23 september 2024 over het snoeien overhangende takken Lange Bunder in. Aan Natuurpunt wordt gevraagd om uiterlijk voor 15 januari 2024 de nodige snoeiwerken in de Lange Bunder uitgevoerd te hebben. Zoniet zal de gemeente alsnog een derde aanstellen om de werkzaamheden uit voeren op kosten van Natuurpunt.

## **Financiële zaken**

### **20. Facturen en creditnota's debiteuren - gemeentescholen - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de facturen en de creditnota's debiteuren.

### **21. Facturen gemeente - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de facturen goed.

### **22. Facturen debiteuren - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de facturen debiteuren.

## **Personeelszaken**

### **23. Vaststelling kandidaten en selectiecommissie selectieprocedure statutair teamverantwoordelijke (B4-B5), team burgerzaken, cluster mens - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de kandidaten en selectiecommissie vast voor de selectieprocedure van statutair teamverantwoordelijke (B4-B5), team burgerzaken, cluster mens.

### **24. Vaststelling kandidaten aanleg wervingsreserve contractueel administratief medewerker (C1-C3), team financiële zaken, cluster interne zaken - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de kandidaten vast voor de selectieprocedure voor de aanleg wervingsreserve contractueel administratief medewerker (C1-C3), team financiële zaken, cluster interne zaken.

## **Cultuur**

### **25. Renovatie dak van de kapel hoek Assentstraat met Aarschotsebaan (Buken) - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van nazicht de offerte en gunt de opdracht voor de renovatie van het dak van de kapel op de hoek van de Aarschotsebaan en de Assenstraat (Buken, deelgemeente Kampenhout) aan de firma Dakwerken Moens tegen de voorwaarden in de offerte.



## Onderwijs

### **26. Omzetten lestijden niet-confessionele zedenleer (NCZ) voor 12/24 in de gemeenteschool - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om 12/24 lestijden niet-confessionele zedenleer om te zetten naar punten om zo iemand aan te werven in admin of zoco en geeft de opdracht aan Fanny Cabie om dit administratief in orde te brengen en de communicatie te doen naar de ouders.

### **27. Vacantverklaring in het gemeentelijk onderwijs - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart volgende betrekkingen vacant in de gemeenteschool Kampenhout:

- 1° Onderwijzer voor 34/24;
- 2° Kleuteronderwijzer voor 8/24;
- 3° Bijzondere leermeester islamitische godsdienst voor 8/24;
- 4° Bijzondere leermeester Rooms-katholieke godsdienst voor 10/24;
- 5° ICT-coördinator voor 1/36.

## Bibliotheek

### **28. Sluitingsdagen bibliotheek 2025 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om per uitzondering de bibliotheek te sluiten op volgende dagen in 2025:

- zaterdag 12 juli 2025: sluitingsdag bibliotheek (de medewerkers die gepland waren om te komen werken, dienen een verplichte verlofdag op te nemen)
- zaterdag 16 augustus 2025: sluitingsdag bibliotheek (de medewerkers die gepland waren om te komen werken, dienen een verplichte verlofdag op te nemen)
- woensdag 31 december 2025: sluitingsdag bibliotheek (de medewerkers die gepland waren om te komen werken, dienen een verplichte verlofdag op te nemen)

## Communicatie

### **29. Bedeling folder De Lijn (nieuwe net) met gemeentelijk infomagazine - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de gelijktijdige bedeling van het gemeentelijke infomagazine Hier (editie november 2024) met De Lijn-folders.

## Flankerend onderwijsbeleid

### **30. Verslag Scholenoverleg van 26 september 2024 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag scholenoverleg d.d. 26 september 2024.



## Jeugd

### **31. Vakantiewerking: aanbod krokus- en paasvakantie 2025 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het aanbod vakantiewerking tijdens de krokus- en paasvakantie voor komend jaar 2025.

### **32. Verslag overleg rond site 't Grobbeltje, Chiro Kampenhout en Jeugdhuis Tonzent (d.d. 3 oktober 2024) - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag overleg rond site 't Grobbeltje, Chiro Kampenhout en Jeugdhuis Tonzent (d.d. 3 oktober 2024).

## Lokale economie

### **33. Reglement eindejaarsactie 'Liever Lokaal' 2024 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het ontwerpreglement met betrekking tot de eindejaarsactie 'Liever Lokaal' en geeft opdracht om dit te agenderen op de gemeenteraad van 24 oktober 2024.

### **34. Verslag raad voor lokale economie van 12 september 2024 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de raad voor lokale economie van 12 september 2024.

## Mobiliteit

### **35. Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer n.a.v. het evenement 'Sint-Hubertus' (d.d. 10 november 2024) - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijke politieverordening op het wegverkeer vast n.a.v. het evenement 'Sint-Hubertus' op zondag 10 november 2024.

### **36. De Lijn: Feestbus oudejaarsavond 31 december 2024 - besluit**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het inzetten van een feestbus op 31 december 2024 tussen Leuven en Kampenhout Berg Oud Station voor de inwoners van de gemeente Kampenhout.

## Senioren

### **37. Verslag algemene vergadering SenioKa van 14 mei 2024 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van seniorenadviesraad SenioKa van 14 mei 2024.

## Welzijn

### **38. Verslag algemene vergadering welzijnsraad van 29 april 2024 - kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van de welzijnsraad van 29 april 2024.