



## Uittreksel uit de notulen van de vergadering van 15 december 2022

<b>Aanwezig:</b>	Kris Leaerts, burgemeester Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, Greet Willems, schepenen Rudi Van Ingelgom, Marleen Fannes, Gonda Smetsers, Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne, Rudy Peeters, Margo Verbist, Laura Nevens, Danielle Van Meldert, Cedric Hoste, Nils Stuyckens, Machteld Soetemans, Kelly Fillet, Marc Van Ingelgom, raadsleden Terry Horckmans, algemeen directeur
<b>Verontschuldigd:</b>	Gwenny De Vroe, schepen Bart Crommelinck, raadslid

### Vaststelling retributiereglement voor de sporthal Kampenhout en voor het sport- en cultuurcentrum Berg

#### Juridische context

De Grondwet, artikel 173;

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40 en ar. 41, 14°;

Gemeenteraad 19 december 2019 vaststelling retributiereglement sporthal Kampenhout en sport- en cultuurcentrum Berg.

#### Feiten en beoordeling

Gebruikers/huurders van het sport- en cultuurcentrum Berg kunnen al geruime tijd geen gebruik meer maken van het sanitair meer bepaald de douches. Dit is vervelend voor de Kampenhoutse sportclub maar ook voor de sportclub die door de thuisploeg wordt uitgenodigd voor een training en/of wedstrijd.

Er werd overleg gepleegd tussen team vrije tijd (sport) en de stuurgroep sport met betrekking tot een eventuele compensatie om zulk ongemak in de toekomst te compenseren. Bijgevolg wordt voorgesteld om het retributiereglement dat werd vastgesteld door de gemeenteraad van 19 december 2019 aan te passen. In hoofdzaak wordt artikel vijf uitgebreid met punt twee en drie.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het ontwerp retributiereglement op 28 november 2022.

#### Financiële impact

De ontvangsten worden voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 beleidscode 0740-00 en algemene rekening 70500010.

#### Stemming

Met 18 stemmen voor (Kris Leaerts, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, Greet Willems, Rudi Van Ingelgom, Marleen Fannes, Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne, Rudy Peeters, Margo Verbist, Laura Nevens, Danielle Van Meldert, Cedric Hoste, Nils Stuyckens, Machteld Soetemans, Kelly Fillet, Marc Van Ingelgom), 1 onthouding (Gonda Smetsers)

#### Besluit

**Art. 1:** De gemeenteraad stelt het retributiereglement voor sporthal Kampenhout en sport- en cultuurcentrum Berg m.i.v. 1 januari 2023 als volgt vast:

##### Artikel 1: Categorieën

De huurprijzen worden opgedeeld in twee categorieën.

- erkende Kampenhoutse verenigingen
- andere



# KAMPENHOUT

KNAP • LANDELIJK • ZORGZAAM

## GEMEENTERAAD

Onder een “erkende Kampenhoutse vereniging” wordt verstaan een vereniging die aangesloten is bij een Kampenhoutse adviesraad.

Bij een activiteit met inkomsten of privaat karakter (zie onderstaande tabellen) wordt voor iedere bijkomende dag die wordt gehuurd een bepaald percentage van de huurprijs aangerekend.

- voor een erkende Kampenhoutse vereniging 25% van de huurprijs
- voor andere 50 % van de huurprijs

### Artikel 2: Sport- en cultuurcentrum Berg

De huurprijzen voor het sport- en cultuurcentrum van Berg worden als volgt vastgesteld:

Activiteit zonder inkomsten (sportbeoefening, repetities, vergaderingen ...) of een vormende of ontmoetingsactiviteit\*

	erkende Kampenhoutse vereniging	andere
	per uur	per uur
Sport/cultuurzaal	6 euro	12 euro
Ontmoetingszaal	5 euro	10 euro
Overdekte speelplaats	3 euro	6 euro
Yoga lokaal	3 euro	6 euro
	per dag (8 uur - 23 uur)	per dag (8 uur - 23 uur)
Sporttornooi in sport/cultuurzaal	90 euro	180 euro

\*Een activiteit van een vereniging met als hoofddoelstelling de bezoekers/deelnemers iets bij te leren of elkaar te ontmoeten, bv. vormingsavond met gastspreker, cursussen, vergadering, .... Deze activiteit is inherent aan de werking van de vereniging.

Activiteit met inkomsten of met privaat karakter en/of eetfestijnen, privé - feestjes, bal, evenementen ...

	erkende Kampenhoutse vereniging	andere
	per dag (8 uur - 23 uur)	per dag (8 uur - 23 uur)
Sport/cultuurzaal	250 euro	geen verhuur voor deze formule
Ontmoetingszaal	200 euro	300 euro
Overdekte speelplaats	80 euro	180 euro
Sport/cultuurzaal + ontmoetingszaal + overdekte speelplaats	400 euro	geen verhuur voor deze formule

### Artikel 3: Sporthal Kampenhout

De huurprijzen voor de sporthal van Kampenhout worden als volgt vastgesteld:

Activiteit <u>zonder inkomsten</u> (sportbeoefening)				
	erkende Kampenhoutse vereniging		andere	
	per uur (9 uur - 17 uur)	per uur (17 uur - 23 uur)	per uur (9 uur - 17 uur)	per uur (17 uur - 23 uur)
3/3	9 euro	12 euro	18 euro	24 euro
2/3	6 euro	8 euro	12 euro	16 euro
1/3	3 euro	4 euro	6 euro	8 euro
Danszaal of Podium	3 euro	4 euro	6 euro	8 euro
	sporttornooi per dag (8 uur - 23 uur)			
3/3	120 euro		240 euro	
Activiteit <u>met inkomsten</u> (bal, evenementen ...)				
	erkende Kampenhoutse vereniging		andere	



	per dag (8 uur - 23 uur)	per dag (8 uur - 23 uur)
3/3	400 euro	geen verhuur voor deze formule

### Artikel 4: Facturatie

De vastgestelde huurprijzen dienen te worden betaald als volgt:

#### Verhuring op regelmatige basis met huurovereenkomst

Er wordt twee maal per jaar door het gemeentebestuur overgegaan tot facturatie.

- periode 1 : van augustus tot en met december
- periode 2 : van januari tot en met juni

#### Verhuring op occasionele basis

Er wordt maandelijks overgegaan tot facturatie.

De huurprijs wordt vastgesteld op het moment van de reservatie en wordt pas nadien gefactureerd.

De factuur dient te worden betaald binnen de vooropgestelde termijn die wordt vermeld op de factuur.

### Online reservatiesysteem

Alle gereserveerde uren worden gefactureerd ook als de zaal niet worden gebruikt op de gereserveerde data. Enkel in geval van een correcte annulatie (zoals beschreven in het huishoudelijk reglement) wordt de retributie niet aangerekend. De huurder is zelf verantwoordelijk voor de reserveringen en annulaties.

### Artikel 5: Reductie

1. Aan de erkende Kampenhoutse verenigingen die de sporthal van Kampenhout of de sport/cultuurzaal van Berg op regelmatige basis huren, wordt een korting toegestaan van 10 % op het totaalbedrag van de factuur voor hun regelmatige reservaties. Om hiervoor in aanmerking te komen, moet de vereniging de zaal minstens zes keer tijdens een facturatieperiode (periode 1 of 2) huren.

Zij kunnen bovendien één maal per kalenderjaar gratis gebruik maken van de zaal voor de organisatie van een toernooi, sportwedstrijd of evenement waarbij geen beschermingsmatten gelegd moeten worden.

2. Als een huurder, buiten zijn wil om, van de sporthal van Kampenhout en/of de sport/cultuurzaal van Berg geen gebruik kan maken van de douches op het moment dat een zaal werd gehuurd, wordt er een korting van 50 % toegekend op de huurprijs voor de periode van het niet beschikbaar zijn van de douches. De voorwaarde hierbij is dat de douches minstens zeven opeenvolgende huurmomenten niet beschikbaar waren. Is dit het geval dan is er recht op de hierboven vermelde korting.

3. Indien een huurder, buiten zijn wil om (bijvoorbeeld lokaal bestuur heeft de zaal last minute nodig, dubbele boeking ...), de door hem gereserveerde zaal niet kan gebruiken en hierdoor een duurdere gemeentelijke locatie moet huren om zijn activiteit (training, wedstrijd ...) te kunnen laten doorgaan, wordt in dit geval de voordeligste huurprijs aangerekend.

### Artikel 6: Vrijstellingen

- Er wordt vrijstelling verleend aan de scholen gevestigd in Kampenhout indien zij de sportinfrastructuur willen huren voor hun sportactiviteiten of schoolvoorstellingen (bijvoorbeeld musical) tijdens het schooljaar.
- Er wordt vrijstelling verleend aan de instellingen voor personen met een fysieke en/of mentale beperking in Kampenhout als er activiteiten worden georganiseerd ten behoeve van diegenen die in de instellingen verblijven
- Er wordt vrijstelling verleend aan de activiteiten georganiseerd door MOEV (=School in beweging) en ILV De sportregio (= Inter Lokale Vereniging).



- Er wordt vrijstelling verleend aan de organisaties mét Kampenhoutse afdeling die evenementen organiseren betreffende ontwikkelingssamenwerking, noodhulp en sociale projecten

Artikel 7: Aanmaningskosten en boetes

- Aanmaningskosten (voor facturen) voor aangetekende zendingen zijn ten laste van de debiteur. De verzend- en administratiekost bedraagt 20 euro.
- Bij het niet proper achterlaten van het lokaal/zaal (zie huishoudelijk reglement artikel 8: 35 euro/per uur/per persoon.
- Bij het laattijdig verlaten van het lokaal/zaal: 100 euro.
- Bij beschadiging van de infrastructuur of bij beschadiging/verlies van meubilair, sleutel, badge, ...: de gemaakte kosten voor herstelling of vervanging.
- Bij gebruik van een zaal zonder voorafgaande reservatie in het online reserveringssysteem: 50 % van de normale huurprijs.

Artikel 8: GDPR (General Data Protection Regulation)

Om sportaccommodatie te huren, is het vereist dat de organisatie persoonsgegevens doorgeeft aan de Kampenhoutse vrijetijdsdiensten, het bekomen van deze gegevens is gebaseerd op een wettelijke verplichting. Dit wil zeggen dat men geen expliciete toestemming nodig heeft van elk individu voor het verzamelen van deze gegevens.

De volgende persoonsgegevens zijn mogelijks vereist (deze lijst is niet limitatief):

- persoonlijke identiteitsgegevens: naam, voornaam, adres, telefoonnummer, e-mail;
- identiteitsgegevens uitgegeven door overheid: identiteitskaartnummer en rijksregisternummer;
- persoonlijke kenmerken: geboortedatum, geboorteplaats, nationaliteit.

De vrijetijdsdiensten gebruiken de verzamelde gegevens alleen voor de doeleinden waarvoor deze de gegevens hebben verkregen, ze worden niet gedeeld met derden tenzij die door een wetgeving verplicht is. Deze gegevens worden bewaard voor een periode die bepaald is door de wettelijke termijn, bij het verstrijken van deze termijn worden deze vernietigd.

Voor meer informatie over de verwerking van deze gegevens kan u terecht op de website:

<https://www.kampenhout.be/privacyverklaring>.

Artikel 9: Geldigheidsduur

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2023 en blijft geldig tot en met 31 december 2025.

**Art. 2:** Dit reglement vervangt het vorige retributiereglement voor sporthal Kampenhout en sport- en cultuurcentrum Berg vastgesteld door de gemeenteraad op 19 december 2019, dat wordt opgeheven.

**Art. 3:** Dit besluit zal worden bekend gemaakt overeenkomstig de artikelen 285 en verder van het decreet lokaal bestuur. De toezichthoudende overheid zal op de hoogte gebracht worden van de bekendmaking van het reglement overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

---

Namens de gemeenteraad,

Terry Horckmans  
algemeen directeur

Kris Leaerts  
burgemeester