



## Notulen van de vergadering van 17 februari 2022

<b>Aanwezig:</b>	Kris Leaerts, burgemeester Gwenny De Vroe, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, schepenen Marleen Fannes, Gonda Smetsers, Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne, Rudy Peeters, Margo Verbist, Laura Nevens, Bart Crommelinck, Danielle Van Meldert, Kelly Fillet, Cedric Hoste, Nils Stuyckens, Machteld Soetemans, Wim Vanhaverbeke, raadsleden Terry Horckmans, algemeen directeur
<b>Verontschuldigd:</b>	Greet Willems, schepen Rudi Van Ingelgom, raadslid

### Openbaar

#### Secretariaat

#### 1. Kennisneming besluit van de burgemeester van 8 februari 2022 m.b.t. de raadszitting op 17 februari 2022

##### Juridische context

Artikel 134, §1 en 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet.

Het decreet het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De wet van 29 juli 1991 over de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het ministerieel besluit van 18 oktober 2020 houdende de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID19 te beperken en latere aanpassingen.

##### Feiten en beoordeling

Omwille van de huidige Covid-maatregelen besliste de burgemeester om de raadszittingen van 17 februari 2022 digitaal te laten doorgaan.

##### Besluit

Art. 1: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het besluit van de burgemeester d.d. 8 februari 2022 m.b.t. de organisatie van de raadszitting van 17 februari 2022.

#### 2. Goedkeuring van de notulen van de openbare vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 december 2021

##### Juridische context

Het decreet lokaal bestuur.

##### Feiten en beoordeling

De notulen van de openbare vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 december 2021 worden ter goedkeuring voorgelegd.

##### Stemming

Met 15 stemmen voor (Kris Leaerts, Gwenny De Vroe, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, Marleen Fannes, Gonda Smetsers, Rudy Peeters, Margo Verbist, Laura Nevens, Bart Crommelinck, Danielle Van Meldert, Kelly Fillet, Cedric Hoste, Nils Stuyckens), 4 onthoudingen (Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne, Machteld Soetemans, Wim Vanhaverbeke)

##### Besluit



Art. 1: De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen van de openbare vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 december 2021 goed.

### Financiële zaken

## 3. Kennisname definitieve vaststelling jaarrekening 2020

### Juridische context

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, en in het bijzonder de artikelen 17 tot en met 26.

Ministerieel Besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen, en in het bijzonder de artikelen 2 tot en met 4.

### Feiten en beoordeling

De jaarrekening van de gemeente wordt jaarlijks gecontroleerd door de toezichthoudende overheid. De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van Kampenhout hebben op 16 september 2021 de jaarrekening 2020 vastgesteld met de volgende saldi:

- budgettair resultaat boekjaar: -4.231.418 euro
- gecumuleerd budgettair resultaat boekjaar: 16.286.284 euro
- beschikbaar budgettair resultaat: 16.286.284 euro
- balanstotaal: 95.604.210 euro
- overschot van het boekjaar: 1.508.666 euro

De jaarrekening werd gepubliceerd op de webtoepassing van het lokaal bestuur. Het gemeentebestuur bracht de toezichthoudende overheid op de hoogte van deze publicatie op 24 september 2021 en bezorgde de digitale rapportering op 26 september 2021.

Uit het nazicht blijkt dat in de toelichting van de jaarrekening een aantal onderdelen ontbreken:

1. de toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar;
2. het overzicht van de gedeeltes van de kredieten voor investeringen en financiering voor het boekjaar waarop de jaarrekening (2020) betrekking heeft, die overgedragen werden (naar 2021);
3. een verwijzing naar de plaats waar de documentatie beschikbaar is.

Er waren ook nog een aantal technische bemerkingen met betrekking tot het gebruik van de economische sectorcodes (ESC) en het foutief gebruik van beleidsvelden voor de belastingen met betrekking tot de onroerende voorheffing.

Met deze vaststellingen zal rekening worden gehouden in de toekomst.

### Besluit

Art. 1: Kennisname van de definitieve vaststelling van de jaarrekening 2020.

### Omgeving

## 4. Fase 2 Zonnepanelen OCMW

### Feiten en beoordeling

Op 23 november 2020 besliste het college van burgemeester en schepenen van Kampenhout binnen de Haviland-raamovereenkomst akkoord te gaan met de plaatsing door Noordlicht cv van zonnepanelen op het dak van WZC Molenstee.



Op 16 juni 2021 werden de zonnepanelen op de oostelijke kant van het nieuwe dak WZC Molenstee in gebruik genomen. Het gaat om 216 panelen van 540 W elk, hetzij een geïnstalleerd vermogen van 116,6 kWp. De opbrengst wordt geraamd op 94.500 kWh per jaar. Daarmee is de jaarlijks vermeden uitstoot ca. 25 ton CO<sub>2</sub> (equivalent aan 189.000 niet gereden autokilometers).

Uit bijgaand overzicht (zie bijlage) blijkt dat het eigen verbruik van de stroom opgewekt door de zonnepanelen sinds de start zoals voorzien ongeveer 85 % bedraagt van de totale geproduceerde stroom.

In 2018 bedroeg het totale elektriciteitsverbruik op de teller van het WZC Molenstee 340 MWh en in 2019 366 MWh. Voor de jaren 2018, 2019 en 2020 bedroeg het laagste tarief dat door de gemeente betaald werd voor de elektriciteit 119,6 euro/MWh. Noordlicht verkoopt de zonnestroom vanaf 16 juni 2021 aan 85 euro/MWh, zijnde een eenheidsprijs die 29 % lager is.

Daar de zonnepanelen 94,5 MWh/jaar produceren en het totale verbruik minstens 350 MWh/jaar bedraagt, is er nog heel wat ruimte voor bijkomende panelen. Deze kunnen gelegd worden op de westelijke kant van het nieuwe dak. (spiegelbeeld van de oostelijke dakkant). De prognose is dat dit dakdeel echter pas begin 2023 zal afgewerkt zijn.

Er zijn drie opties om ook op dit westelijk dakdeel zonnepanelen te leggen:

1. In het kader van het lopende Haviland-raamcontract kan de opdracht zonder verdere procedure opnieuw toegewezen worden aan Noordlicht cv. De huidige raamovereenkomst loopt echter slechts tot 9 april 2022. Concreet houdt dit in dat de contracten dienen getekend te zijn voor 9 april 2022. Het effectief leggen van de panelen kan op een latere datum gebeuren. Noordlicht is bereid om fase 2 eveneens uit te voeren. Er zijn echter een aantal elementen waardoor de verkoopprijs van de zonnestroom dient verhoogd te worden:

- a. Voor fase 2 kan Noordlicht geen beroep meer doen op de groenestroomcertificaten zoals dat het geval was in fase 1.
- b. Daar het effectief leggen van de panelen pas een jaar later kan gebeuren, heeft Noordlicht geen zicht welke de prijs van de installatie op dat moment zal zijn. Er is momenteel heel wat onzekerheid in de markt en de kans is vrij reëel dat deze hoger zal liggen dan in fase 1.
- c. Het nieuwe tarief dat Noordlicht voorstelt ligt nog steeds lager dan de zonnestroomprijzen opgenomen in de voorwaarden van de Haviland raamovereenkomst.
- d. Vandaar dat Noordlicht voorstelt voor fase 2 de zonnestroom te verkopen aan 95 euro/MWh. Dat betekent voor Molenstee nog steeds een vermindering van 20 % t.o.v. van het historische tarief van de netstroom van 119,6 euro/MWh. Dat laatste tarief is de voorbije maanden overigens sterk gestegen en de algemene verwachting is dat de netprijzen hoog zullen blijven. Daarenboven ligt dit tarief voor de zonnestroom behoudens een jaarlijkse indexering van 2 % vast voor de duur van 20 jaar.
- e. In deze optie kan er snel een beslissing genomen worden.

2. Er wordt gewacht op de nieuwe Haviland-raamovereenkomst die momenteel wordt voorbereid.

Hierbij zijn enkele bedenkingen te maken:

- a. De verwachting is dat de nieuwe raamovereenkomst aanvang zal nemen na 9 april 2022.
- b. Daar het een nieuwe gunning betreft is er geen absolute zekerheid dat de maatschap waarvan Noordlicht deel uitmaakt de nieuwe overeenkomst zal mogen uitvoeren.
- c. Gelet op de stijgende elektriciteitstarieven is de kans groot dat de tarieven van het vernieuwde raamcontract hoger zullen uitvallen dan in het eerste raamcontract.
- d. Bij een nieuwe raamovereenkomst zullen opnieuw instapkosten moeten worden betaald aan Haviland.

3. Er wordt gewerkt buiten de Haviland-raamovereenkomst.

- a. Deze optie impliceert dat de gemeente Kampenhout zelf heel de procedure qua overheidsopdrachten zelf zal moeten doorlopen.



KAMPENHOUT

KNAP • LANDELIJK • ZORGZAAM

## RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

b. Ook in deze optie is het onzeker of de opdracht aan cv Noordlicht zal gegund worden.

c. Ook hier is de kans groot dat de gehanteerde tarieven een stuk hoger zullen liggen.

Optie 1 is de meest voordelige optie, in dat geval moeten de overeenkomsten wel voor 9 april 2022 ondertekend worden.

### **Financiële impact**

De PV-panelen worden geplaatst d.m.v. burgerparticipatie. De gemeente neemt enkel de stroom af. De prijs voor deze stroom ligt lager dan de marktprijs. Na 20 jaar is Kampenhout eigenaar van de zonnepanelen en wordt verwacht dat er nog minstens 8 jaar gratis stroom geproduceerd zal kunnen worden.

### **Stemming**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

Art. 1: De raad voor maatschappelijk welzijn kiest voor optie 1 en zal de zonnepanelen laten plaatsen binnen de huidige raamovereenkomst van Haviland.

---

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

Terry Horckmans  
algemeen directeur

Kris Leaerts  
burgemeester