



Uittreksel uit de notulen van de vergadering van 20 november 2025

- Aanwezig:** Kris Leaerts, voorzitter
Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, leden
Rudi Van Ingelgom, Gonda Smetsers, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Bart Crommelinck, Rudy Peeters, Laura Nevens, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, William Hanssens, Huguette Kemps, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Thierry Rom, raadsleden
Isabelle Van Passel, waarnemend algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Sonia De Wandeler, raadslid

Schriftelijke woonovereenkomst en interne afsprakennota groep van assistentiewoningen Zuurhage - besluit

Juridische context

Woonzorgdecreet 15 februari 2019, bijlage 10.

Feiten en beoordeling

De groep van assistentiewoningen Zuurhage kreeg een erkenningsinspectie. Op basis hiervan dienen de schriftelijke woonovereenkomst en de interne afsprakennota aangepast te worden. Daarnaast moeten we op termijn een aantal aanpassingen uitvoeren aan de flats. Bijvoorbeeld de douches op de eerste en tweede verdieping moeten inlopdouches worden.

Details zijn terug te vinden in het als bijlage toegevoegde inspectieverslag.

Concreet gaat het wat betreft de schriftelijke woonovereenkomst en de interne afsprakennota onder andere om volgende wijzigingen:

1. De procedure bij grensoverschrijdend gedrag moet integraal toegevoegd worden.
2. De betalingstermijn voor de facturatie wordt opgetrokken naar 30 dagen. (Dit was 16 dagen).
3. We moeten nominatief aangeven in de overeenkomst wie instaat voor crisiszorg (i.c. Wit-Gele Kruis).
4. De gebruikersraad moet per trimester en niet vier keer per jaar samenkomen.
5. Het gevraagde voorschot moet maandelijks verrekend worden.
6. Alle andere gevraagde aanpassingen werden gedaan in beide documenten.

Op basis van, deze inspectie worden ook de schriftelijke woonovereenkomst van onze andere groep van assistentiewoningen, De Waaier, aangepast.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1: De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de wijziging van de schriftelijke woonovereenkomst en de gewijzigde interne afsprakennota voor de groep van assistentiewoningen Zuurhage goed.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

Isabelle Van Passel
(get.) waarnemend algemeen directeur

Kris Leaerts
(get.) voorzitter

Voor eensluidend uittreksel,

[SIG01]

[SIG02]