



Besluitenlijst van de vergadering van 19 mei 2025

Secretariaat

1. Goedkeuring van de notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen 12 mei 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van 12 mei 2025 goed.

2. Zittingen van het college van burgemeester en schepenen in juli en augustus 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen legt de zittingen voor de maanden juli en augustus 2025 vast.

3. Verslagen intergemeentelijke samenwerkingsverbanden - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

Beleid en organisatie

4. Schrijven van het agentschap binnenlands bestuur, afdeling Lokale Organisatie en Werking, van 12 mei 2025 in verband met een klacht met referentie KLACHT2025.000329 - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van het agentschap binnenlands bestuur, afdeling Lokale Organisatie en Werking, van 12 mei 2025 in verband met een klacht (zie bijlage) met referentie KLACHT2025.000329.

Omgeving

5. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen tot het uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning - Nieuwe laan 9 - 1820 - OMV_2025042709 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen onder voorwaarden af aan de aanvrager:

* er mogen geen terreinophogingen uitgevoerd worden buiten de ophogingen die nodig om de toegangen tot de gebouwen mogelijk te maken. Alle overtollige grond die vrijkomt bij het graven van de funderingen, dient verwijderd te worden via een erkende grondwerker of naar een erkende stortplaats;

* om te kunnen waken op het draagvlak van het perceel, kan er maximaal de oppervlakte verharding aangelegd worden zoals voorzien in artikel 2.1.8° van het Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is (kortweg het vrijstellingsbesluit);

* de verhardingen in de voortuinstrook moeten beperkt blijven tot maximaal de helft van de voortuinzone.

6. Goedkeuring gunning: Aanbesteding maaien grasachtige bermen - dienstjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht en de gunning van de opdracht 'Aanbesteding maaien grasachtige bermen - dienstjaar 2025' aan Beys Groenrecycling bv, Boektsestraat 119 te 1820 Perk goed.



7. Gemeentelijke kapmachtiging - Aarschotsebaan 63A te 1910 Kampenhout - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent kapmachtiging met voorwaarden voor het kappen van 5 naaldbomen, gelegen Aarschotsebaan 63 A te 1910 Kampenhout.

8. Gemeentelijke kapmachtiging - Aarschotsebaan 143 te 1910 Kampenhout - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent kapmachtiging met voorwaarden voor het kappen van 4 dode sparren, gelegen Aarschotsebaan 143 te 1910 Kampenhout.

9. Gemeentelijke kapmachtiging - Haachtsesteenweg 486 te 1910 Kampenhout - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent kapmachtiging met voorwaarden voor het kappen van 19 bomen op een perceel, gelegen Haachtsesteenweg 486 te 1910 Kampenhout.

10. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen tot bouw dakkapel - regulariseren terras - slopen bijgebouw - Duistboslaan 27 - 1797 - OMV_2025031168 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen onder voorwaarden af aan de aanvrager.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

* De oprit naar het bijgebouw wordt aangelegd in een karrenspoor waarbij elk spoor maximum 50cm breed is, dit vanaf de straatzijde tot aan het bijgebouw. Ter hoogte van de inkomdeur aan de zijgevel kan er plaatselijk een pad van max. 1,50m breed voorzien worden, loodrecht geplaatst op het dichtstbijzijnde spoor van de oprit.

* De bovengrondse infiltratievoorziening wordt verplaatst naar de linker bouwrijke strook (de strook zonder oprit) met behoud van het volume, diepte en infiltratieoppervlakte waarbij een afstand van minimaal 1m van de zijdelingse perceelsgrens wordt gerespecteerd.

* In de voortuin worden 7 hoogstammige bomen voorzien en in de achtertuin worden 9 hoogstammige bomen voorzien. Deze streekeigen bomen worden in het eerste volgende plantseizoen na de start van de werken voorzien met een plantmaat van 16-18 met draadkluit en steunpaal. Alle bomen worden in een plantverband van 2m op 2m voorzien met een geschrante plaatsing.

* Uitval van aanplant wordt in het eerstvolgende plantseizoen opnieuw aangeplant in eenzelfde plantmaat.

* Het uitvoeren van deze omgevingsvergunning legt een verbod op, op de verder toepassing van het vrijstellingsbesluit inzake bijgebouwen en niet-overdekte constructies.

11. Aktename van de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot bronbemaling nieuwbouw ééngezinswoning - August Meysstraat 5 - IN1839 - OMV_2025053579 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de rechtsgeldige melding van een bronbemaling, gelegen te August Meysstraat 5 te 1910 Kampenhout.

12. Aktename van de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten tot bronbemaling nieuwbouw appartementen - Haachtsesteenweg 195 - IN_1836 - OMV_2025048033 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de rechtsgeldige melding van een bronbemaling, gelegen te Haachtsesteenweg 195 te 1910 Kampenhout.



13. Openbaar onderzoek voor aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bijstellen van 2 naar 3 kavels met wijziging van de voorschriften - Van Bellinghenlaan 45-47 - OMV_2025016832 - V1137 - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bijstellen van 2 naar 3 kavels met wijziging van de voorschriften - OMV_2025016832 - gemeentelijk kenmerk V1137.

14. Openbaar onderzoek voor aanvraag tot omgevingsvergunning voor de aanleg van Noorse plankenpaden en anderzijds 3 belevingselementen, stapstammetjes, een bungelbank en een boomstamtrou, die kaderen in een avonturenpad voor kinderen en jongeren - Silsombos - OMV_2025027588 - 1801 - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de aanleg van noorse plankenpaden en anderzijds 3 belevingselementen, stapstammetjes, een bungelbank en een boomstamtrou, die kaderen in een avonturenpad voor kinderen en jongeren - OMV_2025027588 - gemeentelijk kenmerk 1801.

15. Openbaar onderzoek voor aanvraag tot omgevingsvergunning voor het regulariseren van de binnenpas en de buitenaanleg - Votvinkenstraat 8C - OMV_2025039533 - 1821 - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het regulariseren van de binnenpas en de buitenaanleg - OMV_2025039533 - gemeentelijk kenmerk 1821.

16. Reglement 'Hemelwaterput met bemalingswater vullen' - besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om, met betrekking tot het reglement 'bemalingswater', informatie en advies te verschaffen over hoe verstandig dient omgegaan te worden met bemalingswater.

17. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen tot het verbouwen van een zonevreemde woning - Hoogheidestraat 1 - 1804 - OMV_2025032046 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen **onder voorwaarden** af aan de aanvrager.

VOORWAARDEN

- * Te voldoen aan de richtlijnen en voorwaarden opgelegd door de Deputatie - waterlopen en overstromingsgevoelig, zoals in detail beschreven in bijgevoegd advies.
- * Er mag geen interne verbinding zijn tussen de woonruimte en complementaire functie. Het schuifraam die nu is voorzien tussen beide delen mag niet uitgevoerd worden en met een vaste constructie zijn waardoor beiden niet geconnecteerd zijn met elkaar.
- * De zolderruimte boven de voormalige stal en schuur – daar waar zich de complementaire kantoorruimte in gaat bevinden – kan niet worden na-geïsoleerd gezien dit aanzien wordt als een volume-uitbreiding.
- * De hoogte van het bijgebouw moet beperkt blijven tot maximaal 3,5 m.
- * De verhardingsgraad moet beperkt blijven tot de vrijgestelde handelingen.
- * De bovengrondse infiltratievoorziening moet binnen een straal van 30,0 m van de woning bevinden, op minstens 2,0 m van de perceelsgrenzen.

LASTEN

- * Er is enkel vertuining mogelijk binnen een zone van 30 m rondom de woning;



* De aanvrager moet binnen het eerstvolgende plantseizoen minstens 5 bomen in de vorm van inheemse en standplaatsgeschikte hoogstambomen aanplanten en die tot volle wasdom (laten) brengen. De aangeplante bomen moeten volgens de regels van de kunst aangeplant worden. Dit houdt een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed in, het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en zo nodig het aanbrengen van een bescherming tegen wilden/ of veevraat. Hou voldoende afstand ten opzichte van de perceelsgrenzen, minimum 2 meter, afhankelijk van de soort van de boom, de uiteindelijke kruin en de bepalingen van het Goederenrecht van het Burgerlijk Wetboek met betrekking tot overhangende takken en doorgroeiende wortels op het aanpalende perceel. Bij uitval dient/dienen in het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaats/plaatsen opnieuw te worden ingevuld. Zorg voor voldoende doorwortelbaar volume zodat de bomen de kans krijgen om volwaardig te groeien.

Facilitaire zaken

18. Goedkeuring gunning: Aankoop van 2 sectionale poorten voor de gemeentelijke loods - besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van nazicht de offertes en gunt de opdracht voor de aankoop van 2 sectionale poorten voor de gemeentelijke loods aan de firma Assa Abloy tegen de voorwaarden in de offerte.

19. Goedkeuring gunning: Plaatsen van een brandalarminstallatie in school De Toverberg - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht de offertes goed en gunt de opdracht "Plaatsen van een brandalarminstallatie, school De Toverberg" aan de firma All-Tech JVD bv, Aarschotsebaan 23, 1910 Kampenhout.

Begraafplaatsen

20. Urnenveldconcessie op de begraafplaats van Relst - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een urnenveldconcessie op de begraafplaats van Relst.

21. Urnenveldconcessie op de begraafplaats van Kampenhout - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een urnenveldconcessie op de begraafplaats van Kampenhout.

22. Urnenveldconcessie op de begraafplaats van Kampenhout - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een urnenveldconcessie op de begraafplaats van Kampenhout.

Burenbemiddeling

23. Jaarverslag burenbemiddeling 2024 van de Provincie Vlaams-Brabant - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het jaarverslag burenbemiddeling 2024 van de provincie Vlaams-Brabant.



Evenementen

24. Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer n.a.v. 'Kermis en avondmarkt Kampenhout-centrum' (van vrijdag 13 juni t.e.m. maandag 16 juni 2025) - besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijke politieverordening op het wegverkeer vast n.a.v. het evenement 'Kermis en avondmarkt Kampenhout-centrum' (van vrijdag 13 juni t.e.m. maandag 16 juni 2025).

25. Aanvraag toelating van Foxs Sportsbar voor het plaatsen van een "pop-up" bar-container en inrichten tijdelijk terras op openbaar domein voor ingang sporthal Kampenhout- besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijke politieverordening op het wegverkeer vast n.a.v. het evenement 'terrasuitbreiding - Foxs Sportsbar' (vanaf woensdag 28 mei 2025 t.e.m. vrijdag 31 oktober 2025).

26. Aanvraag toelating voor het schenken van sterke dranken op de occasionele drankgelegenheid 'Bohemian Garden Applaus Festival' - Theater De Jonghe vzw (d.d. vrijdag 13 juni t.e.m. zondag 15 juni 2025) - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning aan Natascha Sobolewski voor het schenken van sterke dranken tijdens de occasionele drankgelegenheid 'Bohemian Garden' Applaus Festival by Theater De Jonghe vzw' (van vrijdag 13 juni t.e.m. zondag 15 juni 2025), mits de voorwaarde dat er een goede barbriefing is (gratis online bartraining (30 minuten) kan gevolgd worden via: <https://vad.be/catalogus/online-trainings-voor-barpersoneel/>).

27. Muziekafwijking 85 dB(A) - 95 dB(A) - 'Bohemian Garden' Applaus Festival van Theater De Jonghe vzw (d.d. vrijdag 13 juni t.e.m. zondag 15 juni 2025) - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de muziekafwijking (85 dB(A) - 95 dB(A) voor het evenement 'Bohemian Garden' Applaus Festival (van vrijdag 13 juni t.e.m. zondag 15 juni 2025) goed.

28. Aanvraag toelating voor het schenken van sterke dranken op de occasionele drankgelegenheid 'BBQ Team Burgemeester' (d.d. zaterdag 7 juni 2025) - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning aan Kobe Claessens voor het schenken van sterke dranken tijdens de occasionele drankgelegenheid 'BBQ Team Burgemeester' (d.d. zaterdag 7 juni 2025) en adviseert om niet-alcoholische alternatieven goedkoper aan te bieden binnen dezelfde productcategorie (bv. aperitief / cocktails / zware bieren / lichte bieren).

Financiële zaken

29. Goedkeuring facturen gemeente - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de facturen goed.

30. Facturen en creditnota's debiteuren - gemeentescholen - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de facturen en de creditnota's debiteuren.

31. Goedkeuring bestelbon selectiecampagne - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorgelegde bestelbon goed.



Flankerend onderwijsbeleid

32. Bruikleenovereenkomst voor het plaatsen van een circustent op een terrein van Natuurpunt in mei 2026 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bruikleenovereenkomst voor het plaatsen van een circustent op een terrein van Natuurpunt in mei 2026 goed. Deze overeenkomst, opgenomen als bijlage, maakt integraal deel uit van dit besluit.

ILV Kastze

33. Aanstelling sanctionerend ambtenaar: doorverwijzing naar gemeenteraad - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist de aanstelling als sanctionerend ambtenaar voor te leggen aan de gemeenteraad.

Mobiliteit

34. Verslag Vervoerregioraad Vlaamse Rand van 8 mei 2025 - kennisneming

Personeelszaken

35. Aanstelling 1 VTE contractueel administratief medewerker (C1-C3), team beleid en organisatie - besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt 1 VTE contractueel administratief medewerker (C1-C3), team beleid en organisatie aan.

Sport

36. Verslag stuurgroep sport van 29 april 2025 - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de stuurgroep sport van 29 april 2025.

Welzijn en gezondheid

37. Preventieve campagne 'Wees niet gek! Doe de tekencheck!' - besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de campagne 'Wees niet gek! Doe de tekencheck!'