



## Notulen van de vergadering van 21 maart 2024

**Aanwezig:** Kris Leaerts, burgemeester  
Gwenny De Vroe, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, Greet Willems, schepenen  
Rudi Van Ingelgom, Marleen Fannes, Gonda Smetsers, Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne, Rudy Peeters, Laura Nevens, Bart Crommelinck, Danielle Van Meldert, Cedric Hoste, Nils Stuyckens, Machteld Soetemans, Marc Van Ingelgom, raadsleden  
Terry Horckmans, algemeen directeur

### Openbaar Secretariaat

#### 1. Goedkeuring van de notulen van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 22 februari 2024 - besluit

##### **Juridische context**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen in het bijzonder artikel 32.

##### **Feiten en beoordeling**

Goedkeuring van de notulen van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 22 februari 2024.

##### **Stemming**

Met 16 stemmen voor (Kris Leaerts, Gwenny De Vroe, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, Greet Willems, Marleen Fannes, Gonda Smetsers, Rudy Peeters, Laura Nevens, Bart Crommelinck, Danielle Van Meldert, Cedric Hoste, Nils Stuyckens, Machteld Soetemans, Marc Van Ingelgom), 3 onthoudingen (Rudi Van Ingelgom, Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne)

##### **Besluit**

Art. 1: De gemeenteraad keurt de notulen van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 22 februari 2024 goed.

#### 2. Cameratoezicht op het openbaar domein – principiële toestemming

##### **Juridische context**

Het Europees Verdrag ter bescherming van de Rechten van de Mens en fundamentele vrijheden.

De verordening (EU) nr. 2016/679, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (AVG).

De richtlijn (EU) nr. 2016/680, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens door bevoegde autoriteiten met het oog op de voorkoming, het onderzoek, de opsporing en de vervolging van strafbare feiten of de tenuitvoerlegging van



straffen, en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Kaderbesluit 2008/977/JBZ van de Raad (RGS).

De wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens (bestaande wetten, koninklijke besluiten en andere reglementering die verwijzen naar de Wet van 8 december 1992 worden geacht te verwijzen naar de nieuwe wet).

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder artikel 2, §2. Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder artikel 286, artikel 287 en artikel 288.

De wet op het Politieambt van 5 augustus 1992, artikel 25/4, §1, 1°.

Het koninklijk besluit van 22 mei 2019 (BS 04 juni 2019), tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt (uitvoering van artikel 25/2, §2, 1° WPA).

### **Feiten en beoordeling**

De toestemmingsaanvraag werd ingediend door de korpschef van de lokale politiezone KASTZE, waarin het type camera, de doeleinden, de gebruiksmodaliteiten, de plaats en een impact- en risicoanalyse op het vlak van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en op operationeel niveau beschreven wordt.

De politiezone KASTZE de camera's inzet als noodzakelijk beveiligingsinstrument op en aan de tijdelijke verblijfflocatie tijdens de bouwwerken aan het hoofdcommissariaat en deze beveiliging niet kan worden vervangen door een minder ingrijpend middel.

De politiezone camera's kan plaatsen en gebruiken op het grondgebied dat onder zijn bevoegdheid valt, na voorafgaande principiële toestemming van de betrokken gemeenteraden.

### **Stemming**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

Art. 1: De gemeenteraad geeft een principiële toestemming voor het gebruik van de camera's zoals beschreven in de toestemmingsaanvraag van de korpschef (p. 1) ,op zichtbare wijze door de politiediensten op het grondgebied van de gemeente.

Art. 2: De toestemmingsaanvraag, in bijlage, maakt integraal deel uit van dit besluit.

Art. 3: Deze toestemming wordt ter kennis gebracht aan de korpschef, die instaat voor het gebruik van de camera's op zichtbare wijze door de politiediensten conform de overeenkomstige wettelijke bepalingen.

Art. 4: Deze toestemming wordt ter kennis gebracht aan de procureur des Konings.

Art. 5: Deze toestemming wordt openbaar gemaakt voor wat betreft de opdrachten van bestuurlijke politie.

### **Omgeving**

## **3. Goedkeuring huurovereenkomst verlichtingspaal Kutsegemstraat (hoek Haachtsesteenweg) voor zend- en ontvangststation voor telecommunicatie - besluit**

### **Juridische context**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40



### Feiten en beoordeling

De huidige huurovereenkomst met Base (Telenet) is reeds afgelopen (20 augustus 2022).

In maart 2022 heeft Telenet de verkoop van haar mobiele zendmastactiviteiten aan DigitalBridge Investments afgerond. Als gevolg van de verkoop bezit Belgium Tower Partners NV nu alle mobiel passieve infrastructuur en zendmastactiva van Telenet.

Als gevolg hiervan moet het lokaal bestuur een huurovereenkomst afsluiten met Belgium Tower Partners voor de verhuur van de verlichtingspaal gelegen te Kutsegemstraat (hoek met Haachtsesteenweg) om het recht te verlenen om een zend- en ontvangststation voor telecommunicatie te onderhouden en te exploiteren.

De huur wordt afgesloten voor een periode van negen jaar, dewelke twee keer zal verlengd worden met telkens negen jaar.

De jaarlijkse huurprijs bedraagt 3800 euro.

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

Art. 1: De gemeenteraad keurt de huurovereenkomst verlichtingspaal Kutsegemstraat (hoek Haachtsesteenweg) voor zend- en ontvangststation voor telecommunicatie met Belgium Tower Partners goed.

Art. 2: De huurovereenkomst maakt integraal deel uit van dit besluit.

## 4. Definitieve vaststelling gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Hellebos' (Algplanid: RUP\_23038\_214\_00005\_00001) - besluit

### Juridische context

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.  
Decreet Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, artikel 2.2.21.

Het decreet van 1 juli 2016 tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 11 april 2008 tot vaststelling van de nadere regels met betrekking tot de vorm en de inhoud van de ruimtelijke uitvoeringsplannen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.

### Feiten en beoordeling

#### Historiek

Het militair domein gelegen in het Hellebos wordt momenteel gebruikt als slipschool voor de Federale politie. De milieuvergunning voor de exploitatie van het terrein als slipschool is vervallen op 9 mei 2016 waardoor voor de exploitatie van het terrein geen vergunning is.



Op 25 april 2019 keurde de gemeenteraad de beleidsmatig gewenste ontwikkeling voor het militair domein goed.

Op 11 mei 2020 diende de gemeente Kampenhout een delegatieverzoek in van planningsbevoegdheid voor het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Hellebos' met het oog op de herbestemming van het voormalig militair domein naar natuurgebied.

Bij ministerieel besluit van de Vlaamse minister van omgeving van 15 februari 2021 werd aan de gemeente Kampenhout de planningsbevoegdheid gedelegeerd voor de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Hellebos', zoals weergegeven in het delegatieverzoek van 11 mei 2020.

In eerste fase werd :

- een startnota opgemaakt;
- de startnota ter raadpleging voorgelegd aan het publiek van 12 september 2022 tot en met 10 november 2022;
- vond er een publiek infomoment plaats op 3 oktober 2022.

In tweede fase werd :

- een scopingnota opgemaakt, mede gebaseerd op opmerkingen gegeven tijdens de raadplegingsronde en het infomoment.

Op 6 juli 2022 werd over de RVR-toets (ruimtelijke veiligheidsrapportage-toets) besloten dat geen RVR nodig is.

Op 31 januari 2023 besloot het Team MER eveneens dat er geen plan-MER moest opgesteld worden.

Op basis van de scopingnota werd een voorontwerp van het RUP opgemaakt. Dit voorontwerp was het voorwerp van de plenaire vergadering van 4 mei 2023.

In zitting van 22 juni 2023 besliste de gemeenteraad Kampenhout vervolgens tot de voorlopige vaststelling ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Hellebos' - (Algplanid: RUP\_23038\_214\_00005\_00001).

Na voorlopige vaststelling van het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Hellebos' vonden volgende stappen plaats:

- Een nieuwe adviesronde, waarbij het ontwerp-RUP opgestuurd werd naar de Deputatie Vlaams-Brabant, naar het Departement en naar de Vlaamse Regering;
- Binnen de 30 dagen na de voorlopige vaststelling van het ontwerp RUP werd een openbaar onderzoek opgestart dat plaats vond van 11 september 2023 tot en met 9 november 2023. Tijdens het openbaar onderzoek werd het RUP gedurende 60 dagen ter inzage gelegd in het gemeentehuis en ter beschikking gesteld op de gemeentelijke website. Er werd 1 bezwaar ingediend.

- Na aflopen van het openbaar onderzoek bracht de GECORO advies uit over het vastgestelde bezwaar - zie bijlage: De GECORO bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen 90 dagen na het einde van het openbaar onderzoek haar gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad. Het advies bevat de integrale adviezen van de deputatie en van het departement. Vervolgens dient de gemeenteraad binnen honderdtachtig dagen na het einde van het openbaar onderzoek het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan definitief vast te stellen.

## **Stemming**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Besluit**

Art. 1: De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Hellebos' (Algplanid: RUP\_23038\_214\_00005\_00001) definitief vast.

## **Cultuur**



## 5. Subsidiereglement ondersteuning bij evenementen georganiseerd door erkende Kampenhoutse verenigingen - besluit

### Juridische context

Decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, meer bepaald artikel 40 § 3.

Wet van 10 april 1990 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid (en latere wijzigingen)

Besluit van de Vlaamse Regering (d.d. 17 februari 2012) tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA) (in bijzonder: Onderafdeling 5.3.12. Voorwaarden voor het gebruik van cateringmateriaal

College van burgemeester en schepenen d.d. 22 januari 2024: Subsidiereglement ondersteuning bij evenementen georganiseerd door erkende Kampenhoutse verenigingen - kennisneming

College van burgemeester en schepenen d.d. 29 januari 2024: Verslag dagelijks bestuur cultuurraad (d.d. 22 januari 2024) - kennisneming

College van burgemeester en schepenen d.d. 19 februari 2024: Verslag sportraad (6 februari 2024) - kennisneming

College van burgemeester en schepenen d.d. 26 februari 2024: Verslag jeugdraad (d.d. 20 februari 2024) - kennisneming

College van burgemeester en schepenen d.d. 11 maart 2024: Subsidiereglement ondersteuning bij evenementen georganiseerd door erkende Kampenhoutse verenigingen -kennisneming

### Feiten en beoordeling

Met dit subsidiereglement wenst het lokaal bestuur Kampenhout de veiligheid op evenementen georganiseerd door Kampenhoutse verenigingen te bevorderen.

Eveneens wil het lokaal bestuur tegemoet komen in noodzakelijke onkosten die de organisatie van dergelijke evenementen met zich meebrengt.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting d.d. 22 januari 2024 kennis genomen van een eerste versie en opdracht gegeven deze te agenderen op de adviesraden van sport, jeugd en cultuur. Deze werden geagendeerd op de cultuurraad van 22 januari 2024, sportraad van 6 februari 2024 en jeugdraad van 20 februari 2024.

De adviezen werden verwerkt in het 'subsidiereglement ondersteuning bij evenementen georganiseerd door erkende Kampenhoutse verenigingen'.

### Financiële impact

De nodige kredieten zijn opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025: 2024/GBB/0750-00/61599999/GEMEENTE/JEUGD/IP-GEEN - 5000 euro

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

Art. 1: De gemeenteraad keurt het 'subsidiereglement ondersteuning bij evenementen georganiseerd door erkende Kampenhoutse verenigingen' goed.

Art. 2: Het subsidiereglement maakt integraal deel uit van dit besluit.

### Lokale economie



## 6. Vaststelling reglement promotieactie "Maand van de Markt" april 2024 - besluit

### Juridische context

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen in het bijzonder art. 41.

Besluit van college van burgemeester en schepenen van 26 februari 2024 over reglement promotieactie "Maand van de Markt" april 2024.

### Feiten en beoordeling

Provincie Antwerpen, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie Vlaams-Brabant en Provincie West-Vlaanderen organiseren in 2024, in samenwerking met OC West en de Vlaamse Federatie voor Ambulante Handel, hierna de organisatoren genoemd, en de steun van het Agentschap Innoveren & Ondernemen, een promotieactie voor de Vlaamse wekelijkse markten, waarvan de procedures in een reglement worden uiteengezet.

De actie 'Maand van de Markt' begint op 1 april 2024 en eindigt op 30 april 2024. Voor de gemeente Kampenhout is dit op volgende dinsdagen 2 april, 9 april, 16 april, 23 april en 30 april 2024.

Het college van burgemeester en schepenen keurde de deelname aan de promotieactie "Maand van de Markt" in april 2024 reeds goed op 26 februari 2024.

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

Art. 1: De gemeenteraad stelt het reglement met betrekking tot de promotieactie "Maand van de Markt" vast.

Art. 2: Het reglement maakt integraal deel uit van dit besluit.

## 7. Gebruiksovereenkomst perceel grond voor 'Kampenhout Popt-Up' - kennisneming

### Juridische context

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

### Feiten en beoordeling

Meerjarenplan actie 39: aantrekkelijker maken van centrum Kampenhout.

In zitting van 21 december 2023 ging de gemeenteraad akkoord met de opgemaakte gebruiksovereenkomst voor het perceel grond in de Dorpsstraat, rechts naast het KBC-gebouw in kader van het project "Kampenhout Popt-Up". Het feit dat door de tegenpartij naderhand enkele aanvullingen gevraagd werden aan de overeenkomst die de duurzaamheid van het project in het gedrang kunnen brengen, werd door het college van burgemeester en schepenen beslist dat de overeenkomst niet kan uitgevoerd worden.

### Besluit

Art. 1: De gemeenteraad neemt kennis van het feit dat de gebruiksovereenkomst voor een perceel grond in kader van het project "Kampenhout Popt-Up", zoals goedgekeurd in zitting van 21 december 2023 niet als dusdanig kan uitgevoerd worden.



## 8. Aanpassing reglement Kampenhout Popt-Up - besluit

### Juridische context

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen in het bijzonder art. 40 en 41.

Besluit gemeenteraad van 18 december 2023 over de vaststelling van het reglement 'Kampenhout popt-up'.

### Feiten en beoordeling

Meerjarenplan actie 39: aantrekkelijker maken van centrum Kampenhout.

In zitting van september 2023 ging het college van burgemeester en schepenen principieel akkoord met het project 'pop-ups' om handelaars opnieuw naar het centrum van Kampenhout te trekken. Het project kreeg de naam 'Kampenhout Popt-Up'. Het idee is om containerunits te plaatsen in het centrum van Kampenhout met als doel om ondernemers hun (nieuw) concept te laten uitwerken gedurende een afgebakende periode als pop-up.

Om te bepalen welke ondernemer terecht kan in de pop-ups, stelde de gemeenteraad in zitting van 21 december 2023 een reglement vast dat alle informatie bevat over hoe men zich kandidaat kan stellen, de voorwaarden waar de kandidaten aan moeten voldoen, wie in de jury zal zetelen over de toewijzing, de uitrusting van de containerunits, ...

Doordat de locatie voor het project gewijzigd is, dringen een aantal aanpassingen aan het reglement zich op.

### Stemming

Met 14 stemmen voor (Kris Leaerts, Gwenny De Vroe, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, Greet Willems, Rudi Van Ingelgom, Gonda Smetsers, Rudy Peeters, Laura Nevens, Bart Crommelinck, Danielle Van Meldert, Cedric Hoste, Nils Stuyckens), 5 onthoudingen (Marleen Fannes, Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne, Machteld Soetemans, Marc Van Ingelgom)

### Besluit

Art. 1: De gemeenteraad keurt de aanpassingen aan het reglement van 'Kampenhout Popt-Up' goed.

Art. 2: Het aangepast reglement in bijlage, dat integraal deel uitmaakt van dit besluit, wordt vastgesteld.

Art. 3: Het reglement 'Kampenhout Popt-Up' zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 21 december 2023 wordt opgeheven.

### Strategisch team

## 9. Protocol voor de wederzijdse elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen het Agentschap Binnenlands bestuur, het Agentschap Wonen in Vlaanderen en lokaal bestuur Kampenhout in het kader van de Vlaamse Huisvestingstool (VHT) Oekraïne - besluit

### Juridische context

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 77.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het uitvoeringsbesluit (EU) 2022/382 van de Raad van 4 maart 2022 tot



vaststelling van het bestaan van een massale toestroom van ontheemden uit Oekraïne in de zin van artikel 5 van Richtlijn 2001/55/EG, en tot invoering van tijdelijke bescherming naar aanleiding daarvan.

Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen voor de opbouw van opvangcapaciteit voor tijdelijk ontheemden uit Oekraïne, tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering en tot intrekking van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2022 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen voor het creëren van bijkomende opvangplaatsen voor de tijdelijk ontheemden uit Oekraïne.

### **Feiten en beoordeling**

Sinds februari 2022 wordt Oekraïne geconfronteerd met een nietsontziende oorlog die in korte tijd een grote stroom aan vluchtelingen op gang gebracht heeft. N.a.v. deze massale toestroom werd door de Europese Unie en de Vlaamse Regering beslist dat Oekraïense vluchtelingen het statuut van tijdelijk ontheemden krijgen.

De nood aan een structureel uitgebouwde opvangcapaciteit was bij aanvang van deze crisis dan ook bijzonder urgent. De Vlaamse Regering zette de nodige initiatieven op om voldoende opvangcapaciteit te organiseren en deed daarbij beroep op de slagkracht van de lokale besturen. De Vlaamse huisvestingstool (VHT) werd ontwikkeld om opvanglocaties centraal te beheren en het mogelijk te maken duurzame kwalitatieve slaapplekken voor tijdelijk ontheemden uit Oekraïne aan te bieden.

Rekening houdend met de persoonsgegevens die verwerkt en gedeeld worden in de VHT tussen de gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (Agentschap Binnenlands Bestuur, Wonen in Vlaanderen) en lokaal bestuur Kampenhout was een protocol noodzakelijk om conform de wetgeving van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) te handelen.

Op 18 september 2023 ontving lokaal bestuur Kampenhout een (ontwerp)protocol en een begeleidende brief verstuurd via het digitaal loket voor lokale besturen, met de vraag om een advies te bezorgen van de DPO van het lokaal bestuur. Hierop gaf de DPO van het bestuur op 28 september 2023 een positief advies, in bijlage bij dit besluit, dat nadien werd opgeladen in het digitaal loket op 29 september 2023.

Op vrijdag 2 februari 2024 ontving lokaal bestuur Kampenhout een protocol met bijhorend document 'verklaring voor akkoord' en een begeleidende brief via het digitaal loket voor lokale besturen, met de vraag om de 'verklaring voor akkoord' in te vullen en te ondertekenen. De ondertekende versie van de verklaring moet voor 31 maart 2024 opgeladen worden via het Loket voor Lokale Besturen.

### **Stemming**

Met 18 stemmen voor (Kris Leaerts, Gwenny De Vroe, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, Greet Willems, Rudi Van Ingelgom, Gonda Smetsers, Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne, Rudy Peeters, Laura Nevens, Bart Crommelinck, Danielle Van Meldert, Cedric Hoste, Nils Stuyckens, Machteld Soetemans, Marc Van Ingelgom), 1 onthouding (Marleen Fannes)

### **Besluit**

Art. 1: De gemeenteraad gaat akkoord met het protocol voor de wederzijdse elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen het Agentschap Binnenlands Bestuur, het Agentschap Wonen in Vlaanderen en lokaal bestuur Kampenhout in het kader van de Vlaamse Huisvestingstool (VHT) Oekraïne.



**KAMPENHOUT**

KNAP • LANDELIJK • ZORGZAAM

# GEMEENTERAAD

Art. 2: Het protocol maakt integraal deel uit van dit besluit.

---

-

Namens de gemeenteraad,

Terry Horckmans  
algemeen directeur

Kris Leerts  
burgemeester