



## Notulen van de vergadering van 22 januari 2026

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Aanwezig:</b>        | Kris Leaerts, voorzitter<br>Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, schepenen<br>Rudi Van Ingelgom, Gonda Smetsers, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Bart Crommelinck, Rudy Peeters, Laura Nevens, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, Huguette Kemps, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler, Thierry Rom, raadsleden<br>Isabelle Van Passel, waarnemend algemeen directeur |
| <b>Verontschuldigd:</b> | William Hanssens, raadslid   |

### Openbaar

#### Secretariaat

#### 1. Goedkeuring van de notulen van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 18 december 2025 - besluit

##### **Juridische context**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen in het bijzonder artikel 32.

##### **Feiten en beoordeling**

Goedkeuring van de notulen van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 18 december 2025.

##### **Stemming**

Met 14 stemmen voor (Kris Leaerts, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, Bart Crommelinck, Rudy Peeters, Laura Nevens, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler), 7 stemmen tegen (Rudi Van Ingelgom, Gonda Smetsers, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, Huguette Kemps), 1 onthouding (Thierry Rom)

##### **Besluit**

Art. 1: De gemeenteraad keurt de notulen van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 18 december 2025 goed.

#### Infrastructuur

#### 2. Grondverwervingen Aquafin project KAM 3030 (Oude Brusselsebaan / Laarstraat) - besluit

##### **Juridische context**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41 betreffende bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De concessieovereenkomst van de gemeente Kampenhout en de nv Aquafin voor het onderhoud van de riolering.

##### **Feiten en beoordeling**



Aquafin project KAM3030 (Oude Brusselsebaan/Laarstraat) voorziet in de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de straten Oude Brusselsebaan, Laarstraat, Neerstraat en delen van de Biststraat, Kruisstraat en Waeseveldweg. (zie situeringsfiche in bijlage)

De uitvoering van dit project biedt de gemeente de opportuniteit te voorzien in een aantal bufferbekkens die de afvloeï van grote hoeveelheden oppervlaktewater uit het agrarisch gebied moeten opvangen, infiltreren en gecontroleerd overstorten naar het RWA stelsel en uiteindelijk de Leibeek ter hoogte van de Waeseveldweg. Deze constructies moeten overstromingen bij extreem regenweer voorkomen.

Ter uitvoering van deze bufferbekkens werden door het studiebureau grondinnameplannen opgemaakt. De aangestelde onderhandelaar van Aquafin vond reeds akkoord voor innames 1 en 4 (zie Grondinnemingsplan 150124 in bijlage).

Inname 1: kadastraal perceel Kampenhout, 3de afdeling, sectie C nr. 106D

oppervlakte : 2.040m<sup>2</sup>

prijs : 17.843,14 euro aankooprijs + afstand van pacht, exclusief bijkomende kosten voor verwerving.

Inname 4: kadastraal perceel Kampenhout, 3de afdeling, sectie C nr. 21A

oppervlakte : 2.617m<sup>2</sup>

prijs : 24.446,11 euro aankooprijs + afstand van pacht, exclusief bijkomende kosten voor verwerving.

De verkoopbeloftes en overeenkomsten werden opgemaakt door NV Aquafin op basis van hun modelcontracten.

De gemeente wenst bovenstaande grondverwervingen te laten bekrachtigen door de notaris. Het ontwerp van de notariële aktes voor grondinnames 1 en 4 is bijgevoegd in bijlage.

### **Financiële impact**

Uitgave werd gebudgetteerd in het meerjarenplan 2026-2031 onder registratiesleutel 2026/05.02.01/0310-00/22700000/GEMEENTE/CBS/IP-15

### **Stemming**

Met 19 stemmen voor (Kris Leaerts, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, Rudi Van Ingelgom, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Bart Crommelinck, Rudy Peeters, Laura Nevens, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler), 3 onthoudingen (Gonda Smetsers, Huguette Kemps, Thierry Rom)

### **Besluit**

Art. 1: De gemeenteraad keurt de grondverwervingen volgens het 'Grondinnemingsplan 150124' opgemaakt door Studiebureau MESO, goed.

Art. 2: De gemeenteraad neemt kennis van de terreinbeschrijvingen en de bijhorende schaderegelingen.

Art. 3: De gemeenteraad keurt het ontwerp van de notariële akte goed voor grondinname 1 en 4

Art. 4: De gemeenteraad keurt de overeenkomsten met betrekking tot de aftand van pacht goed.

Art. 5: Burgemeester Kris Leaerts en waarnemend algemeen directeur Isabelle Van Passel te machtigen tot het ondertekenen van de notariële aktes.

Art. 6: Deze verwerving door het gemeentebestuur geschiedt voor openbaar nut.

### **Omgeving**

## **3. Statuten milieuvadviseraad (MARK) - besluit**

### **Juridische context**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art.41.



Besluit gemeenteraad van 27 februari 2025 over het inspraak- en participatiereglement voor bestuursperiode 2024 - 2030.

### Feiten en beoordeling

Bij aanvang van deze bestuursperiode werd door de gemeenteraad een nieuw inspraak- en participatiereglement vastgesteld. De statuten van alle adviesraden dienen aangepast te worden aan dit nieuwe reglement, zo ook de statuten van de MARK. Het college van burgemeester en schepenen legde een model vast waarbinnen elke raad nieuwe statuten kon opstellen.

Tijdens de "installatievergadering van de Milieuadviesraad (MARK)" van 4 november 2025 stelden de leden van de MARK nieuwe statuten op. Hierover werd door de leden consensus bereikt.

Deze statuten (in bijlage te vinden) worden ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

### Stemming

Met 14 stemmen voor (Kris Leaerts, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, Bart Crommelinck, Rudy Peeters, Laura Nevens, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler), 5 stemmen tegen (Rudi Van Ingelgom, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden), 3 onthoudingen (Gonda Smetsers, Huguette Kemps, Thierry Rom)

### Besluit

Art. 1: De gemeenteraad stelt de statuten voor de Milieuadviesraad (MARK) vast.

Art. 2: De statuten in bijlage maken integraal deel uit van dit besluit.

## 4. Samenstelling milieuadviesraad (MARK) - besluit

### Juridische context

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art.41 en 304.

Besluit gemeenteraad van 27 februari 2025 over het inspraak- en participatiereglement voor bestuursperiode 2024 - 2030.

### Feiten en beoordeling

Bij aanvang van deze bestuursperiode werd door de gemeenteraad een nieuw inspraak- en participatiereglement vastgesteld. Er werden verschillende oproepen tot kandidaatstelling verspreid. Geïnteresseerden konden hun kandidatuur indienen t.e.m. 11 mei 2025.

Voor de milieuadviesraad (MARK) werden volgende kandidaten weerhouden op de installatievergadering van de milieuadviesraad (MARK) op 4 november 2025.

Dit voorstel tot samenstelling van de milieuadviesraad (MARK) voldoet aan de voorwaarden vermeld in de statuten ter zitting vastgesteld door de gemeenteraad. Ter uitvoering van artikel 8 van deze statuten, beslist de gemeenteraad over het mandaat van nieuwe leden.

| NIET STEMGERECHTIGDE LEDEN |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| Helena Molineaux           | schepenen van leefmilieu    |
| Wim Van Essche             | milieuambtenaar             |
| Karla Keuppens             | afgevaardigde Vlaams-Belang |
| Jan Patfoort               |                             |
| Kris Leaerts               | burgemeester                |
| STEMGERECHTIGDE LEDEN      |                             |
| Filip Van de Maele         | Landelijke Gilde Buken      |
| Ward Van Hecke             |                             |
| Marleen Pepermans          |                             |



|                |  |
|----------------|--|
| Kristel Maho   |  |
| Ronald Peeters |  |

**Stemming**

Met 20 stemmen voor (Kris Leaerts, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, Rudi Van Ingelgom, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Bart Crommelinck, Rudy Peeters, Laura Nevens, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler, Thierry Rom), 2 onthoudingen (Gonda Smetsers, Huguette Kemps)

**Besluit**

Art. 1: De gemeenteraad keurt de samenstelling van de milieuadviesraad (MARK) als volgt goed:

| <b>NIET STEMGERECHTIGDE LEDEN</b> |                             |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| Helena Molineaux                  | schepen van leefmilieu.     |
| Wim Van Essche                    | milieuambtenaar             |
| Karla Keuppens                    | afgevaardigde Vlaams-Belang |
| Jan Patfoort                      |                             |
| Kris Leaerts                      | burgemeester                |
| <b>STEMGERECHTIGDE LEDEN</b>      |                             |
| Filip Van de Maele                | Landelijke Gilde Buken      |
| Ward Van Hecke                    |                             |
| Marleen Pepermans                 |                             |
| Kristel Maho                      |                             |
| Ronald Peeters                    |                             |

**5. Verplaatsing van de rooilijn ter hoogte van Kriekelaarstraat 1 in het kader van een omgevingsvergunningaanvraag tot stedenbouwkundige handelingen - referentie OMV\_2025094898\_IN\_1913 - besluit****Juridische context**

Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

**Feiten en beoordeling**Omgevingsvergunningaanvraag

De aanvraag ingediend door Erik Parijs namens Everest Real Estate nv met als contactadres Hof ter Bremptstraat (DEN) 52 te 9200 Dendermonde werd ontvangen op 11 augustus 2025. De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 7 oktober 2025.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Kriekelaarstraat 1 - 1910 Kampenhout, kadastraal bekend (afd. 4) sectie D 133 G2, (afd. 4) sectie D 133 B2 en (afd. 4) sectie D 133 V. Het betreft een aanvraag tot het verbouwen en uitbreiden van woning tot meergezinswoning.

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het verleggen van de rooilijn nabij de hoek van de Kriekelaarstraat en de Kerstraat. De rooilijn wordt plaatselijk naar achteren geschoven over een diepte van 5,75m tot 6,28m. De rooilijnverlegging wordt gedaan over een breedte van 12,78m.



De rooilijn wordt op terrein van de aanvrager verschoven, die zich akkoord verklaard heeft om de zone voor deze nieuwe rooilijn met een oppervlakte van 70,48m<sup>2</sup> kosteloos af te staan aan het gemeentebestuur.

Deze zone wordt aangelegd met 3 parkeerplaatsen in waterdoorlatende verharding, zijnde grasbetontegels opgevuld met grind. Aan de linkerzijde van de parking is een zone vrijgelaten voor de plaatsing van een pompstation met voorliggend een beperkte groenstructuur die bestaat uit één boom in een bosplantsoen met grassen en bloemen.

#### Motivering

De gemeenteraad stelt vast dat, overeenkomstig artikel 8 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, een beslissing over de zaak der wegen vereist is alvorens de vergunningverlenende overheid een beslissing over de omgevingsvergunning kan nemen.

De gemeenteraad stelt dat ze rekening heeft gehouden met de doelstellingen en principes zoals opgenomen in de artikelen 3 en van 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

#### Openbaar onderzoek:

Overeenkomstig de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning is de gewone procedure van toepassing en moet de aanvraag openbaar gemaakt worden.

Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 17 oktober 2025 t.e.m. 15 november 2025. Er werden geen bezwaren ontvangen omtrent de rooilijn verlegging.

#### **Stemming**

Met 21 stemmen voor (Kris Leaerts, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, Rudi Van Ingelgom, Gonda Smetsers, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Bart Crommelinck, Rudy Peeters, Laura Nevens, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, Huguette Kemps, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler), 1 onthouding (Thierry Rom)

#### **Besluit**

Art. 1: De gemeenteraad keurt het rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert Rogiers Jasmien op 21 november 2024, binnen de omgevingsvergunningsaanvraag, goed.

Art. 2: De gemeenteraad keurt de overeenkomst(en) gratis grondafstand met betrekking tot de percelen gelegen binnen de nieuwe rooilijn met het oog op opname in het openbaar domein goed. Deze overeenkomsten maken integraal deel uit van dit besluit.

Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing.

Art. 4: Een afschrift van dit besluit wordt bij het dossier van de omgevingsvergunningsaanvraag gevoegd.

### **6. Goedkeuring nieuw ontworpen rooilijn, Verstraetenwegel zn in het kader van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen in 3 loten eengezinswoning bouw in open bouworde met wegenis - referentie OMV\_2025090725\_IN\_V1143 - besluit**

#### **Juridische context**

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Vlaamse codex voor ruimtelijke ordening d.d. 15 mei 2009 (hierna afgekort als 'VCRO').

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.



## Feiten en beoordeling

### Omgevingsvergunningaanvraag

De aanvraag ingediend door Isabel Ghijssels namens Immo Ava & Co bv met als contactadres Brusselsesteenweg 59 bus 0.2 te 3080 Tervuren werd ontvangen op 25 juli 2025.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 25 september 2025.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Verstraetenwegel zn, kadastraal bekend (afd. 4) sectie D 218 C, (afd. 4) sectie D 224 T, (afd. 4) sectie D 225 C en (afd. 4) sectie D 226 Y.

Het betreft een aanvraag tot verkavelen in 3 loten eengezinswoningbouw in open bouworde met wegenis.

De aanvraag omvat: het verkavelen van gronden en stedenbouwkundige handelingen

### Argumentatie

De eigenaar van het perceel heeft de intentie om over te gaan tot de aanleg van een wegenis op het eigendom van de gemeente Kampenhout via de geïntegreerde omgevingsvergunningsprocedure overeenkomstig artikel 12, §2 van het Gemeentewegendecreet.

Uit de plannen blijkt dat de voetweg op heden deels gelegen is op het perceel van de aanvrager van de omgevingsvergunning en deels op een perceel dat eigendom is van de gemeente. De weg wordt doorkruist door de rooilijn, die ook de grens vormt van de eigendom van de aanvrager en de eigendom van de gemeente.

Op heden is de voetweg van 1,65m breed onverhard. De aanvrager wenst wegenis aan te leggen die verhard zal worden en waarbij het tracé zal verbreden naar 4m.

Om na te gaan of het Gemeentewegendecreet van toepassing is, dient er in de eerste plaats verwezen te worden naar artikel 2, 12° van het Gemeentewegendecreet, waarin de definitie van de wijziging van een gemeenteweg is opgenomen: *“de aanpassing van de breedte van de bedding van een gemeenteweg, met uitsluiting van verfraaiings-, uitrustings- of herstelwerkzaamheden.”*

Uit de plannen die voorhanden zijn, lijkt te volgen dat er sprake is van een aanpassing van de gemeenteweg.

Bijgevolg is het Gemeentewegendecreet van toepassing.

## Stemming

Met 14 stemmen voor (Kris Leaerts, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, Bart Crommelinck, Rudy Peeters, Laura Nevens, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler), 6 stemmen tegen (Rudi Van Ingelgom, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, Thierry Rom), 2 onthoudingen (Gonda Smetsers, Huguette Kemps)

## Besluit

Art. 1: De gemeenteraad keurt de nieuw ontworpen rooilijn, Verstraetenwegel zn in het kader van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen in 3 loten eengezinswoningbouw in open bouworde met wegenis - referentie OMV\_2025090725\_IN\_V1143 goed.

### Ontwikkelingssamenwerking

## 7. Subsidiereglement voor projecten van ontwikkelingssamenwerking - besluit

### Juridische context

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 41 en 304.

Besluit gemeenteraad van 18 december 2025 over de goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031.

Besluit college van burgemeester en schepenen van 1 december 2025 over het advies van de gemeentelijke raad voor ontwikkelingssamenwerking (GROS) van 13 november 2025 over het subsidiereglement voor projecten van ontwikkelingssamenwerking.



### Feiten en beoordeling

Jaarlijks stelt het lokaal bestuur een budget ter beschikking voor de subsidiëring van projecten van ontwikkelingssamenwerking. Die subsidies zijn voorbehouden voor organisaties waarbij Kampenhoutenaren betrokken zijn. De toekenningsvoorwaarden voor het verkrijgen voor deze subsidie zijn vastgesteld in een reglement. De geldigheidsduur van het vorige subsidiereglement liep af op 31 december 2025. Voor het toekennen van toekomstige subsidies moet een nieuw reglement vastgesteld worden door de gemeenteraad.

De administratie heeft samen met de schepen voor ontwikkelingssamenwerking een voorstel tot nieuw reglement uitgewerkt, zich baserend op het vorige subsidiereglement, de statuten van de GROS en het inspraak- en participatiereglement van het lokaal bestuur. Dit ontwerp werd voorgelegd aan de leden van de GROS met de vraag hierover een advies te formuleren. De gemeentelijke raad voor ontwikkelingssamenwerking (GROS) kwam bijeen op 13 november 2025 en gaf hierover een positief advies.

Het reglement is in bijlage te vinden.

### Financiële impact

Voor de toekenning van de subsidie voor projecten van ontwikkelingssamenwerking is jaarlijks een krediet van 12.500 euro voorzien in de meerjarenplanning 2026-2031.

### Stemming

Met 14 stemmen voor (Kris Leaerts, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Helena Molineaux, Marthe Debels, Anne Van Assche, Bart Crommelinck, Rudy Peeters, Laura Nevens, Thomas Vanderick, Sarah Peeters, Els Corbeels, Kurt Schoevaerts, Sonia De Wandeler), 6 stemmen tegen (Rudi Van Ingelgom, Stefan Vandevenne, Korneel Lenaerts, Nick Mannaerts, Denise Vander Weyden, Thierry Rom), 2 onthoudingen (Gonda Smetsers, Huguette Kemps)

### Besluit

Art. 1: De gemeenteraad stelt het subsidiereglement voor projecten van ontwikkelingssamenwerking vast.

Art. 2: Het reglement gaat in op 1 februari 2026 en loopt t.e.m. 31 december 2031.

Art. 3: Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

### Wonen

## 8. Reglement gemeentelijke premie voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing en warmtepomp voor de periode 2026-2031 - besluit

### Juridische context

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, de artikels 40 en 41.

Het energiedecreet van 8 mei 2009.

Het energiebesluit van 19 november 2010.

Het Vlaams Woninghuurdecreet van 1 januari 2019.

Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Het besluit van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Besluit gemeenteraad van 19 oktober 2023 over gemeentelijk premierglement voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing, warmtepomp en zonneboiler voor de periode 2023-2025.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 januari 2026 betreffende kennisname van het reglement gemeentelijke premie voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing en warmtepomp voor de periode 2026-2031.

### Feiten en beoordeling



Het bestaande gemeentelijk premiereglement voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing, warmtepomp en zonneboiler dient te worden vernieuwd.

Er zijn aanpassingen aangekondigd voor de Mijn Verbouwpremie vanuit Vlaanderen vanaf 1 maart 2026:

- Inkomenscategorie 1 en 2: schrapping premies voor dak-, buitenmuur- of vloerisolatie en hoogrendementsbeglazing/vervanging van ramen en deuren.
- Vanaf 1 maart 2026 enkel nog premie voor warmtepomp en warmtepompboiler voor de hoogste inkomenscategorieën.

Nieuwe bedragen inkomenscategorie 1 en 2 (de bedragen in de andere inkomenscategorieën blijven behouden) vanaf 1 maart 2026:

- Lucht-Water Warmtepomp: 2250 -> 1500 euro
- Hybride Lucht- Water Warmtepomp: 1500 -> 800 euro
- Warmtepompboiler: 900 -> 450 euro
- Geothermische Warmtepomp: blijft 4000 euro
- Lucht-lucht Warmtepomp: blijft 300 euro

Concreet liggen de volgende aanpassingen voor de categorieën van de gemeentelijke premie op tafel:

- Voor zonneboiler is er geen premie meer vanuit Vlaanderen. Indien het lokaal bestuur dit nog wil geven zal er een systeem moeten uitgewerkt worden dat de burger dit zelf kan aanvragen.
- Voor hoogrendementsbeglazing is er vanuit Vlaanderen enkel nog een premie voorzien voor inkomenscategorieën 3 en 4 (de laagste inkomenscategorieën).
- Voor een warmtepomp kunnen alle inkomenscategorieën nog een premie aanvragen.

Er werd een protocol opgemaakt tussen Wonen in Vlaanderen en de gemeente om gegevens van de Mijn Verbouwpremie te ontvangen. Dit protocol blijft verder lopen na ontvangst van de nieuwe gemeenteraadsbeslissing.

In onderstaande tabel een weergave van het aantal uitbetalingen voor 2024 en 2025:

|                         | 2024 | 2025 |
|-------------------------|------|------|
| Hoogrendementsbeglazing | 57   | 65   |
| Warmtepomp              | 23   | 19   |
| Zonneboiler             | 3    | 3    |

Er zijn volgende wijzigingen aan het gemeentelijk premiereglement gebeurd:

- Er wordt geen premie meer gegeven voor zonneboiler. Wonen in Vlaanderen geeft sinds 1 juli 2025 geen premie meer voor deze categorie van werken.
- De gemeentelijke premie voor warmtepomp en hoogrendementsbeglazing blijft behouden. Voor de aanvraag van een gemeentelijke premie voor hoogrendementsbeglazing voor de hoogste inkomensgroepen, inkomenscategorie 1 en 2, zal er een aanvraagformulier op de website komen voor hoogrendementsbeglazing gezien er geen Mijn Verbouwpremie voor deze categorie aan de hoogste inkomenscategorieën meer zal verleend worden vanuit Vlaanderen vanaf 1 maart 2026.

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

Art. 1: De gemeenteraad stelt het reglement gemeentelijke premie voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing en warmtepomp voor de periode 2026-2031 vast.

Art. 2: Het reglement gaat in op 1 januari 2026 en loopt tot en met 31 december 2031.

Art. 3: Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

### Raadsleden



## 9. Agendapunt ingediend door gemeenteraadslid Thierry Rom van Vlaams Belang fractie: wijziging van het subsidiereglement ondersteuning straat- of buurtfeesten en openbare manifestaties - besluit

### Juridische context

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 21.

### Feiten en beoordeling

Het subsidiereglement ondersteuning straat- of buurtfeesten en openbare manifestaties heeft onder meer als doel om sociale cohesie en gemeenschapsvorming te stimuleren. Wanneer dergelijke activiteiten met publieke middelen worden ondersteund, is het vanzelfsprekend dat zij plaatsvinden in de officiële bestuurstaal van Vlaanderen: het Nederlands. Dit is niet alleen een wettelijke vereiste, maar ook een praktische noodzaak.

Het gebruik van het Nederlands zorgt in de eerste plaats voor transparantie en gelijke behandeling. Alle inwoners moeten dezelfde informatie kunnen begrijpen, zowel bij de aanvraag van subsidies als tijdens de activiteit zelf. Taalbarrières kunnen leiden tot uitsluiting en ongelijkheid, wat haaks staat op het doel van deze subsidies.

Daarnaast speelt veiligheid een belangrijke rol. Straatfeesten en manifestaties vereisen nauwe samenwerking met gemeentelijke diensten, politie en hulpdiensten. Een gemeenschappelijke taal is essentieel om afspraken en veiligheidsvoorschriften correct te communiceren. Misverstanden door taalverschillen kunnen ernstige gevolgen hebben voor de organisatie en de veiligheid van deelnemers.

Verder draagt het Nederlands bij tot sociale cohesie en integratie. Het doel van deze activiteiten is om buurtbewoners samen te brengen. Wanneer de voertaal Nederlands is, ontstaat een gedeelde communicatieruimte waarin iedereen kan deelnemen. Dit voorkomt dat gesubsidieerde evenementen bijdragen aan segregatie of het ontstaan van parallelle gemeenschappen.

Tot slot is er het aspect van identiteit en cultuur. Straat- en buurtfeesten zijn ontmoetingsmomenten die onze lokale tradities en waarden weerspiegelen. Het Nederlands is een kernonderdeel van de Vlaamse identiteit. Door het gebruik van onze taal te stimuleren, versterken we de band met onze gemeenschap en bevorderen we integratie.

- Gelet op Decreet Lokaal Bestuur;
- Gelet op het feit dat in Vlaanderen het Nederlands de bestuurstaal is;
- Overwegende dat het Subsidiereglement ondersteuning straat- of buurtfeesten en openbare manifestaties onder meer tot doel heeft sociale cohesie en gemeenschapsvorming te bevorderen;
- Overwegende dat straat- en buurtfeesten ontmoetingsmomenten zijn die lokale tradities en waarden weerspiegelen, en dat het Nederlands een essentieel onderdeel vormt van de Vlaamse identiteit;
- Overwegende dat het gebruik van het Nederlands de administratieve efficiëntie en uniformiteit bij de aanvraag, verantwoording en evaluatie van subsidies garandeert;
- Overwegende dat het opleggen van het Nederlands als voertaal geen uitsluiting betekent, maar een manier is om verbinding, veiligheid en transparantie te verzekeren en publieke middelen doelgericht in te zetten.

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

Art. 1: In het subsidiereglement ondersteuning straat- of buurtfeesten wordt in artikel 4 een voorwaarde toegevoegd, luidende als volgt:



**KAMPENHOUT**

KNAP • LANDELIJK • ZORGZAAM

## **GEMEENTERAAD**

“e) De initiatiefnemer (organisator) verbindt er zich toe het Nederlands te gebruiken als voertaal voor zijn initiatief.”

Art. 2: In het subsidiereglement openbare manifestaties wordt in artikel 5 een voorwaarde toegevoegd, luidende als volgt:

“f) De initiatiefnemer (organisator) verbindt er zich toe het Nederlands te gebruiken als voertaal voor zijn initiatief.”

Art. 3: Het aangepaste subsidiereglement ondersteuning straat- of buurtfeesten en openbare manifestaties gaat in voege de dag na de goedkeuring door de gemeenteraad.

---

Namens de gemeenteraad,

Isabelle Van Passel  
waarnemend algemeen directeur

Kris Leaerts  
voorzitter