KAMPENHOUT
KNAP·LANDELIJK·ZORGZAAM

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Besluitenlijst van de vergadering van 9 november 2026

Secretariaat

1. Notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen 26 oktober 2026 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van 26 oktober 2026 goed.

2. Definitieve agenda gemeenteraad 19 november 2026 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen deelt de definitieve agendapunten voor de gemeenteraad van 19 november 2026 mee aan de voorzitter.

3. Inkomende briefwisseling - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overzicht van de inkomende briefwisseling.

Omgeving

4. Goedkeuring omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen tot het gedeeltelijk ontbossen en het bouwen van een eengezinswoning - Notelarendreef 41 - 2073 - OMV_2026046290 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen af aan de aanvrager.

5. Openbaar onderzoek voor aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van meergezinswoningen - Haachtsesteenweg 279 en Kerkstraat 1 - OMV_2026056063 - 2127 - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van meergezinswoningen - OMV_2026056063 - gemeentelijk kenmerk 2127.

6. Openbaar onderzoek voor aanvraag tot omgevingsvergunning voor het gedeeltelijk wijzigen van de functie van de woning naar trimsalon en het regulariseren van verharding - Haachtsesteenweg 348 - OMV_2026104939 - 2150 - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het gedeeltelijk wijzigen van de functie van de woning naar trimsalon en het regulariseren van verharding - OMV_2026104939 - gemeentelijk kenmerk 2150.

7. Verkoopbaarheidsattest voor verkaveling vergund op 13 januari 2025 - Grootveldstraat 77 - OMV_2024090007 - V1125 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat een verkoopbaarheidsattest wordt afgeleverd met betrekking tot de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel gelegen in Grootveldstraat 77, voor het oprichten van drie woningen in open bebouwing, zoals afgeleverd op 13 januari 2025 met gemeentelijk kenmerk V1125 en referentie Omgevingsloket OMV_2024090007

8. Marktconsultatie voor de gemeentehuissite - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de marktconsultatie goed voor de ontwikkeling van de gemeentehuissite als gemengd project te Kampenhout. De marktconsultatie wordt gepubliceerd worden via e-Procurement.

Infrastructuur

9. Ingebrekestelling ontwerper en/of aannemer verwarming gemeentehuis en pastorij - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring tot het inschakelen van juridisch advies om een officiële ingebrekestelling voor te bereiden voor ontwerper en/of installateur van de verwarmingsinstallatie in het kasteel Van Bellinghen.

10. Extra grondinname in het kader van Aquafin project KAM3021 in de Schoonstraat afspraken m.b.t. pacht - besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft principieel akkoord aan de pachter, het restperceel van 478,57m² gelegen Kampenhout, 3de afdeling, sectie B nr. 267e in onbezoldigd te blijven bewerken voor onbepaalde duur eens de eigendomsoverdracht is voltooid.

11. Fiberklaar: principieel akkoord locaties en uitrusting van distributiecabines op grondgebied Kampenhout - besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de inplanting van de grote technische cabine point of presence (POPs) gelegen op perceel te Kampenhout 1ste afdeling, sectie E404Y, in eigendom van de gemeente Kampenhout.
Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de inplanting van de kleine technische voetpadkasten (POPs) gelegen op het openbaar domein van de gemeente.

12. Dossier renovatie Godshuis: goedkeuring van de scenario-analyse door de aangesteld ontwerper - besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de offerte van architectenbureau Maarten Dobbelaere bv tot opmaak van de scenario-analyse voor een bedrag van 13.945,25 euro incl. 21% btw.

Facilitaire zaken

13. Gunning "Aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van het ontwerp voor aanleg van het fietspad in de Neerstraat" - 2026/1889 - besluit

Het college van burgemeester keurt het verslag van nazicht offertes van 21 oktober 2026 goed voor de opdracht “Aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van het ontwerp voor aanleg van het fietspad in de Neerstraat”, opgesteld door team infrastructuur. De lastvoorwaarden werden vastgesteld en zoals voorzien in het bestek opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De opdracht wordt gegund.

14. Optimalisatie verwarmingsinstallaties en warm water schoolcomplex Toverberg - besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om een beroep te doen op de aankoopcentrale Vlaams Energiebedrijf (VEB) voor de verdere uitwerking van de het voorontwerp

voor het project "Renovatie HVAC-SWW (verwarmen en koelen schoolcomplex Toverberg" optie 3, zijnde "Hybride systeem (warmtepomp + gasketels + SWW).

15. Stopzetting opdracht - Organisatie van buitenschoolse opvang voor de gemeente Kampenhout in kader van het BOA-decreet - 2026/1904 - wegens geen inschrijvers - besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van team facilitaire zaken om de opdracht opdracht - Organisatie van buitenschoolse opvang voor de gemeente Kampenhout in kader van het BOA-decreet stop te zetten, wegens geen inschrijvers.

16. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's - aankoop en levering van dranken voor het lokaal bestuur Kampenhout voor 1 jaar met mogelijk 2 stilzwijgende verlengingen (van 2027 tot 2029) - 2026/1910 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2026/1910 en de raming voor de opdracht “Aankoop en levering van dranken voor het Lokaal bestuur Kampenhout voor 1 jaar met mogelijk 2 stilzwijgende verlengingen (van 2027 tot 2029)”, opgesteld door team facilitaire zaken goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 120.422,25 euro excl. btw of 136.230,24 euro incl. btw.
Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
Lokaal bestuur Kampenhout wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van OCMW Kampenhout bij de gunning van de opdracht op te treden.

Belastingen en retributies

17. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

18. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

19. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

20. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

21. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

22. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

23. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

24. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

25. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

26. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

27. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 ongegrond is en verworpen wordt.

28. Niet inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor gezinnen en alleenstaanden aanslagjaar 2026 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor gezinnen en alleenstaanden aanslagjaar 2026 ongegrond is en verworpen wordt.

29. Inwilligen bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 gegrond en ontvankelijk is.

30. Niet-ontvankelijk verklaren bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2025 niet-ontvankelijk.

31. Niet-ontvankelijk verklaren bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaren 2023 en 2024 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2023 en 2024 niet-ontvankelijk is.

32. Niet-ontvankelijk verklaren bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2024 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2024 niet-ontvankelijk is.

33. Niet-ontvankelijk verklaren bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2024 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2024 niet-ontvankelijk is.

34. Niet-ontvankelijk verklaren bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2024 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2024 niet-ontvankelijk is.

35. Niet-ontvankelijk verklaren bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2024 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor zelfstandigen en vennootschappen aanslagjaar 2024 niet-ontvankelijk is.

36. Niet-ontvankelijk verklaren bezwaarschrift algemene gemeentebelasting voor gezinnen en alleenstaanden aanslagjaren 2023, 2024 en 2025 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het bezwaarschrift tegen de aanslag in de algemene gemeentebelasting voor gezinnen en alleenstaanden aanslagjaren 2023, 2024 en 2025 niet-ontvankelijk is.

Bevolking

37. Ambtshalve schrapping uit de bevolkingsregisters - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambtshalve schrapping uit de bevolkingsregisters goed.

Burgerlijke stand

38. Actualisatie reglement gemeentelijke begraafplaatsen - bespreking

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerpreglement en geeft opdracht om dit te agenderen op de gemeenteraad van 19 november 2026.

Cultuur

39. Kerstactie tijdens de wekelijkse markt (december 2026) en programma kerstmarkt (woensdag 16 december 2026) - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie de kerstacties rond de kerstperiode van de wekelijkse markt en het programma van de kerstmarkt (16 december 2026) en marktbonnen voor de kerstactie van de wekelijkse markt (1, 8 en 15 december 2026) goed.

Evenementen

40. Bekrachtiging tijdelijke politieverordening op het wegverkeer n.a.v. de parkeerregeling van het evenement '11.11.11 Wereldfeest ' op zondag 8 november 2026 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 29 oktober 2026 met betrekking van het evenement 11.11.11 wereldfeest dat plaatsvond op zondag 8 november 2026.

41. Aanvraag toelating voor het schenken van sterke dranken op de occasionele drankgelegenheid 'Wintermarkt' Toverberg (d.d. vrijdag 11 december 2026) - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning aan Fanny Cabie voor het schenken van sterke dranken tijdens de occasionele drankgelegenheid ' Wintermarkt', school Toverberg (d.d. vrijdag 11 december 2026), mits toepassing van opgelegde preventievoorwaarden.

Financiële zaken

42. Facturen en creditnota's debiteuren gemeente - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de facturen debiteuren.

43. Retributiereglement voor kosten naar aanleiding van de inning van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het retributiereglement voor kosten naar aanleiding van de inning van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen.

44. Facturen en creditnota's crediteuren GEMEENTE - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de facturen goed.

ICT

45. Raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijbehorende hardware/software - uitbreiding portfolio - besluit

Het college van burgemeester en schepenen voegt SentinelOne en de SOCmanaged servcies van vanroey toe aan het portfolio van perceel 3 van de raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijbehorende hardware/software toegewezen aan Group K - Pastorijstraat 30 - 3530 Houthalen-Helchteren.

46. Verwerkersovereenkomst voor de verwerking van persoonsgegevens in opdracht van Tree bv - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de 'Verwerkersovereenkomst voor de verwerking van persoonsgegevens in opdracht van Tree bv' goed.

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

47. Verslagen intergemeentelijke samenwerkingsverbanden - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

Lokale economie

48. Aanvraag machtiging voor een ambulante activiteit op rondtrekkende wijze: Layluna's ijs – besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Mohamed Akaychouh (Layluna's ijs) om in 15 november 2026 t.e.m. 31 oktober 2027 met zijn ijskar door Kampenhout te rijden.

Sport

49. Goedkeuring gunning voor levering en plaatsing van vijf solar-aangedreven buitenscreens (cafetaria en danszaal, sporthal Kampenhout) - besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes betreffende offertevraag voor levering en plaatsing van vijf solar-aangedreven buitenscreens

(cafetaria en danszaal, sporthal Kampenhout), opgesteld door team vrije tijd en gunt deze aan de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bieder, zijnde: VDC-zonwering tegen het nagerekende offertebedrag van 12.534,06 euro excl. btw of 15.166,21 euro incl. btw.

50. Verslag sportraad van 20 oktober 2026 - kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de sportraad van 2 juni 2026.

51. Subsidies Kampenhoutse sportverenigingen: werkingsjaar 2025-2026 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de subsidieverdeling voor Kampenhoutse sportclubs voor werkingsjaar 2025-2026, in uitvoering van het reglement goedgekeurd op de gemeenteraad van 18 december 2025.

52. Erkenning Kampenhoutse sportvereniging 2 step dance company - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de erkenning als erkende Kampenhoutse sportvereniging van 2 Step Dance Company goed.

Wonen

53. Aanstelling GD & A advocaten dossier Kwerpseweg 48 - besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van GD & A advocaten voor juridische vertegenwoordiging in het dossier van de Kwerpseweg 48, 1910 Kampenhout goed.